

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ У.Д. АЛИЕВА»**

Факультет экономики и управления

УТВЕРЖДАЮ
Декан ФЭУ  З.М. Чомаева
М.П.  26.06.2023

Рабочая программа дисциплины

«ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»

(наименование дисциплины)

40.02.01 ПРАВО И ОРГАНИЗАЦИЯ СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

(шифр, название направления)

Среднее профессиональное образование

Квалификация выпускника

юрист

Форма обучения

Очная

Год начала подготовки - 2022

(по учебному плану)

Карачаевск, 2023

Рабочая программа общеобразовательной учебной дисциплины разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта (далее – ФГОС) СОО в пределах образовательной программы СПО по специальности среднего профессионального образования (далее – СПО) 40.02.01 Право и организация социального обеспечения.

Одобрено на заседании предметно цикловой комиссии «Социально-правовые дисциплины» от 23 июня 2023 г., протокол № 6.

Председатель ПЦК

«Социально-правовые дисциплины»



Ногайлиева М. Х.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общая характеристика рабочей программы общеобразовательной дисциплины	4
1.1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы.....	4
1.2 Цели и планируемые результаты освоения дисциплины:	4
2. Структура и содержание общеобразовательной дисциплины	8
2.1. Объем дисциплины и виды учебной работы	8
2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины	9
3. Условия реализации программы учебной дисциплины	15
3.1. Для реализации программы учебной дисциплины предусмотрены следующие специальные помещения.....	15
3.2. Информационное обеспечение реализации программы.....	15
3.2.1. Основные печатные и электронные издания	15
3.2.2. Дополнительные источники	16
4. Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины	16
5. Типовые контрольные задания или иные учебно-методические материалы, необходимые для оценивания степени сформированности компетенций в процессе освоения учебной дисциплины	22
5.1. Типовые задания для текущего контроля	22
5.2. Примерные вопросы к итоговой аттестации	79
6. Требования к условиям реализации рабочей программы дисциплины	80
6.1. Общесистемные требования	80
6.2. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины	81
7. Особенности реализации дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья	82

1. Общая характеристика рабочей программы общеобразовательной дисциплины

1.1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы

Учебная дисциплина «ОП.06. Гражданское право» является обязательной частью общепрофессионального цикла образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности 40.02.01 Право и организация социального обеспечения.

Особое значение дисциплина имеет при формировании и развитии ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12, ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4

1.2 Цели и планируемые результаты освоения дисциплины:

Общие компетенции

Код компетенции	Формулировка компетенции	Знания, умения
ОК 02	Организовывать собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество	Умения: распознавать задачу и/или проблему в профессиональном и/или социальном контексте; анализировать задачу и/или проблему и выделять ее составные части; определять этапы решения задачи; выявлять и эффективно искать информацию, необходимую для решения задачи и/или проблемы; составлять план действия; определять необходимые ресурсы; владеть актуальными методами работы в профессиональной и смежных сферах; реализовывать составленный план; оценивать результат и последствия своих действий (самостоятельно или с помощью наставника)
		Знания: актуальный профессиональный и социальный контекст, в котором приходится работать и жить; основные источники информации и ресурсы для решения задач и проблем в профессиональном и/или социальном контексте; алгоритмы выполнения работ в профессиональной и смежных областях; методы работы в профессиональной и смежных сферах; структуру плана для решения задач; порядок оценки результатов решения задач профессиональной деятельности
ОК 04	Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных	Умения: определять задачи для поиска информации; определять необходимые источники информации; планировать процесс поиска; структурировать получаемую информацию; выделять наиболее значимое в перечне информации;

	задач, профессионального и личностного развития.	оценивать практическую значимость результатов поиска; оформлять результаты поиска
		Знания:
		номенклатура информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемы структурирования информации; формат оформления результатов поиска информации
ОК 09	Ориентироваться в условиях постоянного изменения правовой базы.	Умения:
		пользоваться компьютерными программами назначения пенсий и пособий, социальных выплат, учета и рассмотрения пенсионных обращений граждан
		Знания:
		правил использования информации для актуализации правовой базы
ОК 12	Проявлять нетерпимость к коррупционному поведению	Умения:
		описывать значимость своей специальности; применять стандарты антикоррупционного поведения
		Знания:
		сущность гражданско-патриотической позиции, общечеловеческих ценностей; значимость профессиональной деятельности по специальности; стандарты антикоррупционного поведения и последствия его нарушения

Профессиональные компетенции

Виды деятельности	Код и наименование компетенции	Показатели освоения компетенции
Обеспечение реализации прав граждан в сфере пенсионного обеспечения и социальной защиты	ПК 1.1 Осуществлять профессиональное толкование нормативных правовых актов для реализации прав граждан в сфере пенсионного обеспечения и социальной защиты.	Навыки:
		анализа действующего законодательства в области пенсионного обеспечения и социальной защиты;
		Умения:
		анализировать и применять действующее законодательство в области пенсионного обеспечения, назначения пособий, компенсаций, предоставления услуг и мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, нуждающимся в социальной защите, с использованием информационных справочно-правовых систем; применять теоретические положения при изучении специальных юридических дисциплин; оперировать юридическими понятиями и категориями; применять на практике нормы различных отраслей права; работать с законодательными и иными

		<p>нормативными правовыми актами, специальной литературой; анализировать, делать выводы и обосновывать свою точку зрения по конституционно- правовым отношениям; применять правовые нормы для решения разнообразных практических ситуаций; применять на практике нормы трудового законодательства; анализировать и решать юридические проблемы в сфере трудовых отношений; анализировать и готовить предложения по урегулированию трудовых споров; анализировать и готовить предложения по совершенствованию правовой деятельности организации;</p>
		<p>Знания:</p>
		<p>содержание нормативных правовых актов федерального, регионального и муниципального уровней, регулирующих вопросы установления пенсий, пособий и других социальных выплат, предоставления услуг</p> <p>понятия и виды трудовых пенсий, пенсий по государственному пенсионному обеспечению, пособий, ежемесячных денежных выплат (далее - ЕДВ), дополнительного материального обеспечения, других социальных выплат, условия их назначения, размеры и сроки;</p> <p>основные типы современных правовых систем; понятие, типы и формы государства и права; роль государства в политической системе общества; систему права Российской Федерации и ее элементы; формы реализации права; понятие и виды правоотношений;</p> <p>виды правонарушений и юридической ответственности; основные теоретические понятия и положения конституционного права; содержание Конституции Российской Федерации; особенности государственного устройства России и статуса субъектов федерации; основные права, свободы и обязанности человека и гражданина; избирательную систему Российской Федерации; систему органов государственной власти и местного самоуправления в Российской Федерации; знать: нормативно-правовые акты, регулирующие общественные отношения в трудовом праве; содержание российского трудового права; права и обязанности работников и работодателей; порядок заключения и прекращения трудовых договоров; виды трудовых</p>

		<p>договоров; содержание трудовой дисциплины; порядок разрешения трудовых споров; виды рабочего времени и времени отдыха;</p> <p>формы и системы оплаты труда работников; основы охраны труда; порядок и условия материальной ответственности сторон трудового договора; понятие и основные источники гражданского права; понятие и особенности гражданско-правовых отношений; субъекты и объекты гражданского права; содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты; понятие, виды и условия действительности сделок; основные категории института представительства; понятие и правила исчисления сроков, срока исковой давности; юридическое понятие собственности; формы и виды собственности; основания возникновения и прекращения права собственности, договорные и внедоговорные обязательства; основные вопросы наследственного права; гражданско-правовая ответственность</p>
	<p>ПК 1.2 Осуществлять прием граждан по вопросам пенсионного обеспечения и социальной защиты</p>	<p>Навыки:</p> <p>приема граждан по вопросам пенсионного обеспечения и социальной защиты</p> <p>принимать документы, необходимые для установления пенсий, пособий, компенсаций, ежемесячных денежных выплат, материнского (семейного) капитала и других социальных выплат, необходимых для установления пенсий, пособий и других социальных выплат; определять перечень документов, необходимых для установления пенсий, пособий, компенсаций, ежемесячных денежных выплат, материнского (семейного) капитала и других социальных выплат; определения права, размера и сроков назначения трудовых пенсий, пенсий по государственному пенсионному обеспечению, пособий, компенсаций, ежемесячных денежных выплат и материнского (семейного) капитала;</p> <p>Умения:</p> <p>предоставления услуг и мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, нуждающимся в социальной защите, с использованием информационных справочно-правовых систем</p> <p>Знания:</p>

		<p>понятия и виды трудовых пенсий, пенсий по государственному пенсионному обеспечению, пособий, ежемесячных денежных выплат (далее - ЕДВ), дополнительного материального обеспечения, других социальных выплат, условия их назначения, размеры и сроки; правовое регулирование в области медико-социальной экспертизы</p>
	<p>ПК 1.4 Осуществлять установление (назначение, перерасчет, перевод), индексацию и корректировку пенсий, назначение пособий, компенсаций и других социальных выплат, используя информационно-компьютерные технологии.</p>	<p>Навыки:</p> <p>определения права на перерасчет, перевод с одного вида пенсий на другой, индексацию и корректировку трудовых пенсий, пенсий по государственному пенсионному обеспечению, на индексацию пособий, компенсаций, ежемесячных денежных выплат и материнского (семейного) капитала и других социальных выплат</p>
		<p>Умения:</p> <p>Умеет обеспечивать законность и правопорядок, безопасность личности, общества и государства пользоваться компьютерными программами назначения и выплаты пенсий, пособий и других социальных выплат; консультировать граждан и представителей юридических лиц по вопросам пенсионного обеспечения и социальной защиты, используя информационные справочно-правовые системы;</p>
		<p>Знания:</p> <p>Знает правовую основу деятельности правоохранительных органов; понятие и виды трудовых пенсий, пенсий по государственному пенсионному обеспечению, пособий, ЕДВ, дополнительного материального обеспечения, других социальных выплат, условия их назначения, размеры и сроки; структуру трудовых пенсий;</p>

2. Структура и содержание общеобразовательной дисциплины

2.1. Объем дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем в часах
Объем образовательной программы	127
Консультации	6
Суммарная учебная нагрузка во взаимодействии с преподавателем	85
в том числе:	
лекции, уроки	51

практические занятия	34
Самостоятельная работа	36
Промежуточная аттестация –	зачет с оценкой

2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные и практические работы, прикладной модуль (если предусмотрены)	Объем часов	Формируемые общие и профессиональные компетенции
1	2	3	4
Раздел 1. Общие положения гражданского права			
Тема 1.1. Гражданское право как отрасль права.	Содержание учебного материала Понятие гражданского права. Предмет и метод гражданского права Принципы гражданского права Система гражданского прав	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	В том числе практических занятий Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Функции гражданского права. Принципы гражданского (частного) права. Определение гражданского права как правовой отрасли	2	
	Самостоятельная работа обучающихся Специфика. Правовой метод регулирования общественных отношений.	2	
Тема 1.2. Источники гражданского права	Содержание учебного материала Понятие и виды источников. Гражданское законодательство Действие и применение гражданского законодательства. Официальное опубликование и вступление нормативного акта в силу. Обратная сила гражданского закона. Действие гражданского законодательства в пространстве и по кругу лиц. Понятие предмета гражданско-правового регулирования. Специфика. Правовой метод регулирования общественных отношений	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	Самостоятельная работа обучающихся Действие гражданского законодательства во времени	2	
Тема 1.3. Гражданские правоотношения	Содержание учебного материала Понятие, элементы и виды гражданских правоотношений Структура гражданского правоотношения Основания возникновения гражданских правоотношений	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4

	В том числе практических занятий Элементы и структурные особенности гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения	2	
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка рефератов по теме	1	
Тема 1.4. Граждане как субъекты и объекты гражданского права.	Содержание учебного материала Понятие субъектов гражданских правоотношений Имя и место жительства гражданина Опека и попечительство Понятие и виды объектов гражданских прав Классификация вещей Личность (человек) и гражданская правосубъектность. Гражданин как индивидуальный субъект гражданского права. Имя, гражданство и иные признаки, индивидуализирующие его правовой статус.	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка рефератов	2	
Тема 1.5. Правоспособность и дееспособность граждан	Содержание учебного материала 1 Правоспособность граждан 2 Понятие и виды дееспособности граждан 3 Ограничение дееспособности граждан 4.Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	В том числе практических занятий Дееспособность несовершеннолетних граждан. Эмансипация. Случаи и условия ограничения дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным. Опекунство и попечительство. Патронаж над дееспособными гражданами.	2	
	Самостоятельная работа обучающихся Неотчуждаемость правоспособности и невозможность ее ограничения. Правоспособность иностранцев и лиц без гражданства	1	
Тема 1.6. Юридические лица. Общие положения.	Содержание учебного материала 1 Понятие и признаки юридического лица 2 Способы образования юридического лица 3 Реорганизация и ликвидация юридического лица. Реорганизация и ликвидация юридических лиц. Банкротство. Несостоятельность (банкротство) юридического лица	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка реферата по теме	1	
Тема 1.7. Некоммерческие юридические	Содержание учебного материала 1 Общие положения о некоммерческих организациях. 2 Виды некоммерческих организаций	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК

лица	В том числе практических занятий 1 Хозяйственные товарищества 2 Хозяйственные общества 3 Иные коммерческие организации	2	1.2, ПК 1.4
	Самостоятельная работа обучающихся Работа с нормативными документами	2	
Тема 1.8. Государство и муниципальное образование	Содержание учебного материала 1 Участие государства, его субъектов и муниципальных образований 2 Органы, представляющие государство и муниципальные образования в гражданских правоотношениях Ответственность по обязательствам государственных и муниципальных учреждений и организаций	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	Самостоятельная работа обучающихся Работа с нормативными документами	2	
Тема 1.9. Сделки в гражданском праве	Содержание учебного материала 1 Понятие и виды сделок 2 Условия действительности сделок 3 Недействительные сделки: понятие, виды. Сделки в гражданском праве	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	В том числе практических занятий Формы сделок, устная сделка, письменная сделка. Условия действительности сделок. Недействительные сделки. Оспоримые сделки. Ничтожные сделки. Правовые последствия несоблюдения требуемой законом формы сделок. Понятие и основания возникновения обязательств. Субъекты обязательств.	2	
	Самостоятельная работа обучающихся Исполнение обязательств. Прекращение обязательств.	1	
Тема 1.10. Представительство и доверенность в гражданском праве	Содержание учебного материала 1 Представительство: понятие и виды 2 Доверенность: понятие и виды Полномочия представительства. Основания представительства. Законное представительство. Договорное представительство. Доверенность: содержание, виды и форма. Передоверие. Прекращение доверенности и его последствия	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка рефератов Самостоятельное изучение лекционного материала, основной и дополнительной литературы	2	
Тема 1.11. Исковая давность и другие сроки в	Содержание учебного материала 1 Понятие и виды сроков в гражданском праве 2 Понятие и виды исковой давности 3 Перерыв, приостановление, восстановление сроков исковой давности	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4

гражданском праве	В том числе практических занятий Исковая давность. Правила исчисления сроков	2	
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка презентаций	1	
Раздел 2. Право собственности и другие вещные права в гражданском праве			
Тема 2.1. Общие положения права собственности	Содержание учебного материала 1 Понятие и содержание права собственности 2 Приобретение и прекращение права собственности Понятие и значение приобретательной давности. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. Прекращение права собственности. Основания прекращения права собственности по воле собственника. Случаи и порядок принудительного изъятия имущества у собственника. Понятие защиты вещных прав.	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка рефератов Самостоятельное изучение лекционного материала, основной и дополнительной литературы	2	
Тема 2.2. Право частной, государственной и муниципальной собственности.	Содержание учебного материала Право собственности граждан Право собственности юридических лиц Право государственной и муниципальной собственности Право общей собственности в гражданском праве.	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	В том числе практических занятий Понятие и система гражданско-правовых способов защиты права собственности Виндикационный иск Негаторный иск	2	
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка презентаций	1	
Тема 2.3. Ограниченные вещные права	Содержание учебного материала 1 Право хозяйственного ведения 2 Право оперативного управления 3 Сервитутные права Понятие защиты вещных прав. Охрана и защита вещных прав в гражданском праве. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав. Условия и различия применения вещно-правовых и обязательственно-правовых способов защиты вещных прав	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка рефератов по теме Самостоятельное изучение лекционного материала, основной и дополнительной	1	

	литературы.		
Раздел 3. Общая часть обязательств			
Тема 3.1. Обязательство, его понятие, значение и структура	Содержание учебного материала 1 Понятие, структура и основание возникновения обязательств 2 Понятие и принципы исполнения обязательств	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	В том числе практических занятий Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств Возмещение убытков как общая мера гражданско-правовой ответственности	2	
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовиться на контрольные вопросы	2	
Тема 3.2. Способы обеспечения исполнения обязательств	Содержание учебного материала 1 Понятие обеспечения исполнения обязательств 2 Особенности отдельных способов обеспечения исполнения обязательств Потеря задатка или уплата суммы задатка как специальная мера гражданско-правовой ответственности. Компенсация морального вреда как специальная мера гражданско-правовой ответственности	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	Самостоятельная работа обучающихся и консультации: Подготовить презентацию	2	
Тема 3.3. Прекращение обязательств	Содержание учебного материала 1 Понятие и основания прекращения обязательств 2 Способы прекращения обязательств	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	В том числе практических занятий Перемена лиц в обязательстве Прекращение обязательств		
Тема 3.4. Гражданско- правовая ответственност ь	Содержание учебного материала 1 Понятие и виды гражданско-правовой ответственности 2 Основания и условия гражданско-правовой ответственности	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	В том числе практических занятий Моральный вред. Материальный вред. Размер (объем) гражданско-правовой ответственности.	2	
Раздел 4. Виды договоров в гражданском праве			
Тема 3.4. Гражданско - правовой договор. Общие положения.	Содержание учебного материала 1 Понятие и значение договора 2 Содержание договора 3 Классификация договоров 4 Порядок заключения, изменения и расторжения договора	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	В том числе практических занятий Решение ситуационных задач по теме	2	
	Самостоятельная работа обучающихся и консультации: Составление кроссвордов по теме	2	

Тема 4.1. Договор купли – продажи	Содержание учебного материала 1 Понятие, характеристика и значение договора 2 Элементы договора купли -продажи 3 Содержание договора купли - продажи Стороны договора	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	В том числе практических занятий Права и обязанности сторон Момент исполнения договора купли-продажи и ответственность сторон за его неисполнение Поставка товаров Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд	2	
Тема 4.2. Договор аренды	Содержание учебного материала 1 Договор аренды: понятие и элементы 2 Содержание договора аренды	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	В том числе практических занятий Контрактация Договор энергоснабжения Купля-продажа недвижимости Договор купли-продажи предприятия Договор мены	4	
	Самостоятельная работа обучающихся Составление образцов договоров	2	
Тема 4.3. Договор найма жилого помещения. Договор подряда	Содержание учебного материала 1 Понятие договора найма жилого помещения 2 Элементы и содержание договора найма жилого помещения Договор подряда: понятие и элементы Содержание договора подряда Ответственность за нарушение договора подряда	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	Самостоятельная работа обучающихся Составление договора по теме	2	
Тема 4.4. Договор перевозки грузов. Договоры займа и кредита	Содержание учебного материала Договор перевозки грузов: понятие и особенности Содержание договора перевозки грузов Ответственность сторон по договору перевозки грузов Договор займа: понятие и особенности Кредитный договор: понятие и особенности	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	Самостоятельная работа обучающихся Составление договора по теме	2	
Тема 4.5. Договоры поручения, комиссии, агентирования. Договор хранения	Содержание учебного материала Договор поручения: понятие и элементы Договор комиссии: понятие и содержание Агентский договор: понятие и содержание Посреднические договоры в гражданском праве	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	В том числе практических занятий Договор хранения: понятие и элементы Содержание по договору хранения Виды договора хранения	4	

	Самостоятельная работа обучающихся Составление договора по теме	1	
Раздел 5. Внедоговорные обязательства			
Тема 5.2. Обязательства, возникающие вследствие неосновательно го обогащения	Содержание учебного материала		
	1 Общие положения об обязательствах, возникающих вследствие неосновательного обогащения	2	ОК 2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12 ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4
	2 Правомочия сторон обязательства из неосновательного обогащения вследствие неосновательного обогащения		
	3 Ответственность сторон обязательства из неосновательного обогащения		
В том числе практических занятий Решение ситуационных задач	2		
	Самостоятельная работа обучающихся и консультации: Подготовка презентаций	1	
Консультация		6	
Всего:		127	

3. Условия реализации программы учебной дисциплины

3.1. Для реализации программы учебной дисциплины предусмотрены следующие специальные помещения:

Кабинет гражданского, семейного права и гражданского процесса:
оснащенный оборудованием:

столы – 12 шт.,
стулья – 24 шт.,
стол и стул преподавателя – 1 шт.,
меловая доска – 1 шт.,
карты – 10 шт.,
телевизор – 1 шт.,
компьютер – 1 шт.,
звуковые колонки – 2 шт.

Лицензионное программное обеспечение:

- Microsoft Windows (Лицензия № 60290784), бессрочная
- Microsoft Office (Лицензия № 60127446), бессрочная
- ABBY Fine Reader (лицензия № FCRP-1100-1002-3937), бессрочная
- Calculate Linux (внесён в ЕРРП Приказом Минкомсвязи №665 от 30.11.2018-2020), бессрочная
- Google G Suite for Education (IC: 01i1p5u8), бессрочная
- Kaspersky Endpoint Security (Лицензия № 1CE2-230131-040105-990-2679), с 31.01.2023 по 03.03.2025 г.

3.2. Информационное обеспечение реализации программы

3.2.1. Основные печатные и электронные издания

1. Шаблова, Е. Г. Гражданское право : учебное пособие для среднего профессионального образования / Е. Г. Шаблова, О. В. Жевняк ; под общей редакцией Е. Г. Шабловой. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 131 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-16287-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/530740>

2. Гражданское право. Схемы, таблицы : учебное пособие для среднего профессионального образования / Т. В. Величко, А. И. Зинченко, Е. А. Зинченко, И. В. Свечникова. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 443 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-16308-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/530776> (дата обращения: 25.10.2023).

3. Николюкин, С. В. Гражданское право. Особенная часть. Практикум : учебное пособие для вузов / С. В. Николюкин. — 2-е изд., испр. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 329 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17385-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/532986>

4. Зенин, И. А. Гражданское право. Общая часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 20-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 526 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17474-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/533167>

3.2.2. Дополнительные источники

1. Захарова Н.А. Гражданское право [Электронный ресурс] : учебное пособие для СПО / Н.А. Захарова, А.О. Ерофеева. — Электрон.текстовые данные. — Саратов: Профобразование, Ай Пи Эр Медиа, 2018. — 234 с. — 978-5-4486-0356-3, 978-5-4488-0175-4. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/73750.html>

2.Гражданское право [Электронный ресурс] : учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / Н.Д. Эриашвили [и др.]. — 5-е изд. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 717 с. —978-5-238-02766-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/71181.html>

3. Рассолова Т.М. Гражданское право [Электронный ресурс] : учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности 030501 «Юриспруденция» / Т.М. Рассолова. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 847 с. — 978-5-238-01871-3. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/74883.html>

4. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Н.Д. Эриашвили [и др.]. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2019. —767 с. — ISBN 978-5-238-03169-9. — Текст : электронный // Электроннобиблиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL:

<https://www.iprbookshop.ru/101909.html>

5. Гражданское право практикум (общая часть) : учебное пособие / . — Грозный: Чеченский государственный университет, 2019. — 85 с. — Текст : электронный //Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL:<https://www.iprbookshop.ru/107740.html>

4. Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины

Код и наименование формируемых компетенций	Результаты обучения	Критерии оценки	Методы оценки
--	---------------------	-----------------	---------------

<p>ОК 02</p>	<p>Умения: распознавать задачу и/или проблему в профессиональном и/или социальном контексте; анализировать задачу и/или проблему и выделять ее составные части; определять этапы решения задачи; выявлять и эффективно искать информацию, необходимую для решения задачи и/или проблемы; составлять план действия; определять необходимые ресурсы; владеть актуальными методами работы в профессиональной и смежных сферах; реализовывать составленный план; оценивать результат и последствия своих действий (самостоятельно или с помощью наставника)</p> <p>Знания: актуальный профессиональный и социальный контекст, в котором приходится работать жить; основные источники информации и ресурсы для решения задач и проблем в профессиональном и/или социальном контексте; алгоритмы выполнения работ в профессиональной и смежных областях; методы работы в профессиональной и смежных сферах; структуру плана для решения задач; порядок оценки результатов решения задач профессиональной деятельности</p>	<p>Оценка «5» - «отлично» ставится, если обучающийся полно излагает материал (отвечает на вопрос), дает правильное определение основных понятий; обнаруживает понимание материала, может обосновать свои суждения, применить знания на практике, привести необходимые примеры не только из учебника, но и самостоятельно составленные; излагает материал последовательно и правильно с точки зрения норм литературного языка.</p> <p>Оценка «4» - «хорошо» ставится, если обучающийся дает ответ, удовлетворяющий тем же требованиям, что и для оценки «отлично», но допускает ошибки, которые сам же исправляет, и недочетов последовательности и языковом оформлении излагаемого.</p> <p>Оценка «3» - «удовлетворительно» ставится, если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений данной темы, но излагает материал неполно и допускает неточности в определении понятий или формулировке правил; не умеет достаточно глубоко и доказательно обосновать свои суждения и привести свои примеры; излагает материал непоследовательно и допускает ошибки в языковом оформлении излагаемого.</p> <p>Оценка «2» -</p>	<p>Оценка результатов устного опроса</p> <p>Оценка результатов тестирования</p>

ОК 04	<p>Умения: определять задачи для поиска информации; определять необходимые источники информации; планировать процесс поиска; структурировать получаемую информацию; выделять наиболее значимое в перечне информации; оценивать практическую значимость результатов поиска; оформлять результаты поиска</p> <p>Знания: номенклатура информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемы структурирования информации; формат оформления результатов поиска информации</p>	<p>«неудовлетворительно» ставится, если обучающийся обнаруживает незнание большей части соответствующего вопроса допускает ошибки в формулировке определений и правил, искажающие их смысл, беспорядочно и</p> <p>Оценка «2» отмечает такие недостатки в подготовке, которые являются серьезным препятствием к успешному овладению последующим материалом.</p> <p>«5» - 85-100% верных ответов «4» 69-84% верных ответов «3» 51-68% верных ответов «2» - 50% и менее</p>	Оценка результатов дифференцированного зачета
ОК 09	<p>Умения: пользоваться компьютерными программами назначения пенсий и пособий, социальных выплат, учета и рассмотрения пенсионных обращений граждан</p> <p>Знания: правил использования информации для актуализации правовой базы</p>		Оценка результатов устного опроса
ОК 11.	<p>Умения: выполнять профессиональные задачи в соответствии с нормами морали, профессиональной этики и служебного этикета</p> <p>Знания: нормы морали, профессиональной этики и служебного этикета</p>		
ОК 12	<p>Умения: описывать значимость своей специальности; применять стандарты антикоррупционного поведения</p> <p>Знания: сущность гражданско-патриотической позиции, общечеловеческих ценностей; значимость профессиональной деятельности по специальности; стандарты антикоррупционного поведения и последствия его нарушения</p>		

<p>ПК 1.1</p>	<p>Навыки: анализа действующего законодательства в области пенсионного обеспечения и социальной защиты;</p> <p>Умения: анализировать и применять действующее законодательство в области пенсионного обеспечения, назначения пособий, компенсаций, предоставления услуг и мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, нуждающимся в социальной защите, с использованием информационных справочно-правовых систем; применять теоретические положения при изучении специальных юридических дисциплин; оперировать юридическими понятиями и категориями; применять на практике нормы различных отраслей права; работать с законодательными и иными нормативными правовыми актами, специальной литературой; анализировать, делать выводы и обосновывать свою точку зрения по конституционно-правовым отношениям;</p> <p>применять правовые нормы для решения разнообразных практических ситуаций; применять на практике нормы трудового законодательства; анализировать и решать юридические проблемы в сфере трудовых отношений; анализировать и готовить предложения по урегулированию трудовых споров; анализировать и готовить предложения по совершенствованию правовой деятельности организации;</p> <p>Знания: содержание нормативных правовых актов федерального, регионального и муниципального уровней, регулирующих вопросы установления пенсий, пособий и других социальных выплат, предоставления услуг понятия и виды трудовых пенсий, пенсий по государственному пенсионному обеспечению, пособий, ежемесячных денежных выплат (далее - ЕДВ), дополнительного материального обеспечения, других социальных выплат, условия их назначения, размеры и сроки;</p>	<p>Оценка «5» - «отлично» ставится, если обучающийся полно излагает материал (отвечает на вопрос), дает правильное определение основных понятий; обнаруживает понимание материала, может обосновать свои суждения, применить знания на практике, привести необходимые примеры не только из учебника, но и самостоятельно составленные; излагает материал последовательно и правильно с точки зрения норм литературного языка.</p> <p>Оценка «4» - «хорошо» ставится, если обучающийся дает ответ, удовлетворяющий тем же требованиям, что и для оценки «отлично», но допускает ошибки, которые сам же исправляет, и недочетов последовательности и языковом оформлении излагаемого.</p> <p>Оценка «3» - «удовлетворительно» ставится, если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений данной темы, но излагает материал неполно и допускает неточности в определении понятий или формулировке правил; не умеет достаточно глубоко и доказательно обосновать свои суждения и привести свои примеры; излагает материал непоследовательно и допускает ошибки в</p>	<p>Оценка результатов тестирования</p> <p>Оценка результатов дифференцированного зачета</p>
---------------	--	---	---

	<p>основные типы современных правовых систем; понятие, типы и формы государства и права; роль государства в политической системе общества; систему права Российской Федерации и ее элементы; формы реализации права; понятие и виды правоотношений;</p> <p>виды правонарушений и юридической ответственности; основные теоретические понятия и положения конституционного права; содержание Конституции Российской Федерации; особенности государственного устройства России и статуса субъектов федерации;</p> <p>основные права, свободы и обязанности человека и гражданина; избирательную систему Российской Федерации; систему органов государственной власти и местного самоуправления в Российской Федерации; знать: нормативно-правовые акты, регулирующие общественные отношения в трудовом праве; содержание российского трудового права; права и обязанности работников и работодателей; порядок заключения и прекращения трудовых договоров; виды трудовых договоров; содержание трудовой дисциплины; порядок разрешения трудовых споров; виды рабочего времени и времени отдыха;</p> <p>формы и системы оплаты труда работников; основы охраны труда; порядок и условия материальной ответственности сторон трудового договора;</p> <p>понятие и основные источники гражданского права; понятие и особенности гражданско-правовых отношений; субъекты и объекты гражданского права; содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты; понятие, виды и условия действительности сделок; основные категории института представительства; понятие и правила исчисления сроков, срока исковой давности; юридическое понятие собственности;</p> <p>формы и виды собственности; основания возникновения и прекращения права собственности, договорные и внедоговорные обязательства; основные вопросы</p>	<p>языковом оформлении излагаемого.</p> <p>Оценка «2» - «неудовлетворительно» ставится, если обучающийся обнаруживает незнание большей части соответствующего вопроса допускает ошибки в формулировке определений и правил, искажающие их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал.</p> <p>Оценка «2» отмечает такие недостатки в подготовке, которые являются серьезным препятствием к успешному овладению последующим материалом.</p> <p>«5» - 85-100% верных ответов «4» 69-84% верных ответов «3» 51-68% верных ответов «2» - 50% и менее</p>	<p>Оценка результатов устного опроса</p> <p>Оценка результатов тестирования</p>
--	---	---	---

	наследственного права; гражданско-правовая ответственность		
ПК 1.2	<p>Навыки: приема граждан по вопросам пенсионного обеспечения и социальной защиты принимать документы, необходимые для установления пенсий, пособий, компенсаций, ежемесячных денежных выплат, материнского (семейного) капитала и других социальных выплат, необходимых для установления пенсий, пособий и других социальных выплат; определять перечень документов, необходимых для установления пенсий, пособий, компенсаций, ежемесячных денежных выплат, материнского (семейного) капитала и других социальных вы- плат; определения права, размера и сроков назначения трудовых пенсий, пенсий по государственному пенсионному обеспечению, пособий, компенсаций, ежемесячных денежных выплат и материнского (семейного) капитала;</p> <p>Умения: предоставления услуг и мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, нуждающимся в социальной защите, с использованием информационных справочно-правовых систем</p> <p>Знания: понятия и виды трудовых пенсий, пенсий по государственному пенсионному обеспечению, пособий, ежемесячных денежных выплат (далее - ЕДВ), дополнительного материального обеспечения, других социальных выплат, условия их назначения, размеры и сроки; правовое регулирование в области медико-социальной экспертизы</p>		Оценка результатов дифференцированного зачета
ПК 1.4	<p>Навыки: определения права на перерасчет, перевод с одного вида пенсий на другой, индексацию и корректировку</p>		

	<p>трудовых пенсий, пенсий по государственному пенсионному обеспечению, на индексацию пособий, компенсаций, ежемесячных денежных выплат и материнского (семейного) капитала и других социальных выплат</p> <p>Умения: Умеет обеспечивать законность и правопорядок, безопасность личности, общества и государства пользоваться компьютерными программами назначения и выплаты пенсий, пособий и других социальных выплат; консультировать граждан и представителей юридических лиц по вопросам пенсионного обеспечения и социальной защиты, используя информационные справочно-правовые системы;</p> <p>Знания: Знает правовую основу деятельности правоохранительных органов; понятие и виды трудовых пенсий, пенсий по государственному пенсионному обеспечению, пособий, ЕДВ, дополнительного материального обеспечения, других социальных выплат, условия их назначения, размеры и сроки; структуру трудовых пенсий;</p>		
--	---	--	--

5. Типовые контрольные задания или иные учебно-методические материалы, необходимые для оценивания степени сформированности компетенций в процессе освоения учебной дисциплины

1. Типовые задания для текущего контроля

ОК-2, ОК 4, ОК 9, ОК 11, ОК 12

ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.4

Практическое занятие №1. Тема: Гражданское право, как отрасль права

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Предмет гражданско-правового регулирования.
2. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом.
3. Понятие и виды неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом.
4. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений.
5. Основные функции и принципы гражданского права.
6. Структура гражданского права

Тест

1. Гражданское право – это:

- а) несколько отраслей права, регулирующих отношения с участием граждан;
- б) профилирующая отрасль права;
- в) правовой институт.

2. Гражданское право регулирует:

- а) имущественные отношения;

- б) личные неимущественные отношения;
- в) имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения.

3. Гражданское правоотношение – это:

- а) отношение между гражданами;
- б) отношение между гражданином и государством;
- в) отношение, регулируемое нормами гражданского права.

4. Содержанием гражданского правоотношения являются:

- а) правовые нормы;
- б) действия участников (субъектов) правоотношения;
- в) субъективные права и юридические обязанности участников (субъектов) правоотношения

5. Верны ли следующие суждения о возникновении гражданских правоотношений?

- а) гражданские правоотношения – это исключительно имущественные правоотношения;
- б) закон допускает свободу выбора при определении собственного поведения участниками гражданских правоотношений.

I. верно только «а»;

II. верно только «б»;

III. верны оба суждения;

IV. оба суждения неверны.

6. Верны ли следующие суждения о гражданском праве?

- а) гражданское законодательство основывается на признании равенства участников регулируемых им отношений;
- б) гражданское законодательство основывается на признании допустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела.

I. верно только «а»;

II. верно только «б»;

III. верны оба суждения;

IV. оба суждения неверны.

7. Верны ли следующие суждения о гражданских правоотношениях?

- а) в гражданских правоотношениях одна сторона всегда является властвующей, а другая – подчиняющейся;
- б) гражданские правоотношения возникают в большинстве случаев по соглашению сторон.

I. верно только «а»;

II. верно только «б»;

III. верны оба суждения;

IV. оба суждения неверны.

8. Верны ли следующие суждения о личных неимущественных правах?

- а) личные неимущественные права возникают по поводу нематериальных благ;
- б) личные неимущественные права связаны с обладанием и распоряжением конкретными вещами.

I. верно только «а»;

II. верно только «б»;

III. верны оба суждения;

IV. оба суждения неверны.

9. Ниже приведён перечень терминов. Все они, за исключением двух, характеризуют личные неимущественные права.

- а) право на имя;
- б) право на честь и достоинство;
- в) право наследования;
- г) право на жизнь;
- д) право частной собственности;
- е) право на неприкосновенность частной жизни.

Найдите два термина, «выпадающие» из общего ряда.

10. Гражданское право является юридической формой отношений:

- а) экономических;
- б) политических;
- в) административных;

г) дисциплинарных.

11. Гражданское право как отрасль права представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих отношения:

- а) финансовые;
- б) имущественные и связанные с ними личные неимущественные;
- в) налоговые;
- г) дисциплинарные.

12. Имущественные отношения – это:

- а) отношение человека к имуществу;
- б) отношение человека к вещи;
- в) волевые отношения между конкретными лицами по поводу принадлежности или перехода имущественных благ;
- г) связь между вещами.

13. Личные неимущественные отношения характеризуются следующими основными чертами:

- а) наличие экономического содержания независимо от их связи с имущественными отношениями;
- б) нематериальные блага в качестве их предмета;
- в) наличие экономического содержания в зависимости от их связи с имущественными отношениями;
- г) наличие налогового содержания в зависимости от их связи с имущественными отношениями.

14. Принцип равенства участников гражданских правоотношений означает:

- а) зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от материального и социального неравенства;
- б) зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от организационно властной зависимости друг от друга;
- в) равные основания возникновения, изменения и прекращения субъективных гражданских прав у их носителей;
- г) неравные основания ответственности субъектов гражданских прав за гражданские правонарушения.

№	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.
Ответ	б	в	а	в	II	I	II	I	вд	а	б	в	б	в

Практическое занятие №2. Тема: Источники гражданского права

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Понятие и виды источников гражданского права.
2. Нормы международного права как источники гражданского права.
3. Значение постановлений пленумов Верховного суда и Высшего арбитражного суда РФ и судебной практики для регулирования гражданско-правовых отношений.
4. Роль обычаев делового оборота для дальнейшего развития гражданских отношений.
5. Действие норм гражданского права в пространстве, во времени и по кругу лиц.
6. Аналогия закона и аналогия права.

Задачи

1. На основании постановления налоговой инспекции о нарушении норм налогового законодательства с расчетного счета общества с ограниченной ответственностью в безакцептном порядке было списано 102 тыс. рублей. Общество обратилось в суд с иском о возврате 102 тыс. руб. и уплате предусмотренных ст. 395 ГК процентов в размере 47 тыс. рублей за неправомерное пользование его денежными средствами. При рассмотрении иска было установлено, что налоговая инспекция необоснованно взыскала с общества 102 тыс. руб. в виде финансовых санкций за нарушение налогового законодательства. Поэтому суд удовлетворил иск в части возврата из бюджета 102 тыс. руб. Однако в части уплаты процентов в размере 47 тыс. руб. в иске было отказано. Дайте оценку вынесенного судом решения.

Решение

Суд вынес решение правомерно. Так как в данном случае имеются властные отношения, в связи с участием в споре Налогового органа. К таким спорам ст. 395 не применяется.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Ренессанс» выиграло торги по продаже пакета акций акционерного общества, созданного на базе приватизированного государственного предприятия. Между обществом и Фондом имущества был заключен договор купли-продажи пакета акций. Однако в дальнейшем общество, ссылаясь на временные денежные затруднения, не внесло в установленный срок денежные средства за приобретенный по договору пакет акций. Руководствуясь ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Фонд объявил о признании этого договора недействительным и вторично вынес пакет акций на торги. Общество считает, что в данном вопросе необходимо руководствоваться ст. 166-181 ГК, которыми предусматривается возможность признания сделки недействительной только в тех случаях, когда сама сделка противоречит требованиям закона или иного правового акта. В данном же случае имеет место только задержка в исполнении договора купли-продажи, который сам по себе не противоречит ни закону, ни иному правовому акту. Поэтому отсутствуют и основания для признания этого договора недействительным. Возникший спор был перенесен на рассмотрение арбитражного суда. Какими нормами гражданского права должен руководствоваться суд при решении данного спора?

При решении данного спора суд должен руководствоваться нормами Гражданского кодекса РФ.

Решение

При решении данного спора суд должен руководствоваться нормами Гражданского кодекса РФ.

Из ст.4 ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса РФ» от 30.11.1994 года следует, что впредь до приведения законов и иных правовых актов, действующих на территории Российской Федерации, в соответствие с частью первой Кодекса законы и иные правовые акты Российской Федерации, а также Основы гражданского законодательства Союза ССР и республик и иные акты законодательства Союза ССР, действующие на территории Российской Федерации в пределах и в порядке, предусмотренных Конституцией Российской Федерации, Постановлением Верховного Совета РСФСР от 12 декабря 1991 года "О ратификации Соглашения о создании Содружества Независимых Государств", Постановлениями Верховного Совета Российской Федерации от 14 июля 1992 года "О регулировании гражданских правоотношений в период проведения экономической реформы" и от 3 марта 1993 года "О некоторых вопросах применения законодательства Союза ССР на территории Российской Федерации", применяются постольку, поскольку они не противоречат части первой Кодекса.

Изданные до введения в действие части первой Кодекса нормативные акты Верховного Совета РСФСР, Верховного Совета Российской Федерации, не являющиеся законами, и нормативные акты Президиума Верховного Совета РСФСР, Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, а также применяемые на территории Российской Федерации нормативные акты Верховного Совета СССР, не являющиеся законами, и нормативные акты Президиума Верховного Совета СССР, Президента СССР и Правительства СССР по вопросам, которые согласно части первой Кодекса могут регулироваться только федеральными законами, действуют впредь до введения в действие соответствующих законов.(часть вторая в ред. Федерального закона от 26.11.2001 N 147-ФЗ)

Учитывая, что Закон РСФСР N 1531-1 "О приватизации государственных и муниципальных предприятий в РСФСР" был издан 03.07.1991 года и действовал на момент вступления в силу первой части Гражданского кодекса РФ, применению подлежит указанный Закон, но лишь в той части, в которой не противоречит Гражданскому кодексу РФ.

3. После десяти лет совместной жизни супруги Сидоровы расторгли брак. В судебном заседании при разделе совместно нажитого имущества Сидорова просила признать за ней право на половину гонорара, который причитается ее мужу за издание его книги, написанной им в период их совместной жизни. По мнению Сидорова, гонорар нельзя считать общей совместной собственностью супругов, предусмотренной ст. 256 ГК, поскольку данный гонорар им еще не получен. Сидорова обратила внимание суда на статью доктора юридических наук, в которой говорится, что авторский гонорар становится совместной собственностью супругов уже с момента его начисления, а не с момента получения одним из супругов. Аналогичное разъяснение дается в комментарии к ст. 256 ГК. Кроме того, ей известно, что суд соседнего района, рассматривая такое же дело, иск о разделе начисленного, но не полученного гонорара удовлетворил. Чем должен руководствоваться суд при вынесении решения по данному делу?

Решение

В указанном случае суд должен руководствоваться только ст.256 Гражданского кодекса РФ, т.к.

мнения известных юристов, комментарии и судебные прецеденты не являются источниками права в РФ. В соответствии со ст. 256 ГК РФ, исключительное право на результат интеллектуальной деятельности, принадлежащее автору такого результата, не входит в общее имущество супругов. Однако доходы, полученные от использования такого результата, являются совместной собственностью супругов, если договором между ними не предусмотрено другое.

4. Лебедев предъявил иск к гостинице «Юбилейная» о взыскании стоимости пальто, костюма и электробритвы, которые были похищены у него во время проживания в гостинице. Гостиница возражала против иска, ссылаясь на то, что Лебедев находился в общем номере и в соответствии с распоряжением администрации гостиницы должен был сдать свои вещи в камеру хранения, работающую в гостинице круглосуточно. В указанном распоряжении говорится также, что администрация не несет ответственности за пропажу из номеров гостиницы вещей, не сданных в камеру хранения. Это распоряжение вывешено в гостинице на видном месте, и Лебедев не мог не знать об установленных в гостинице правилах. Адвокат Лебедева обратил внимание суда на то, что распоряжение администрации гостиницы не является нормативным актом и противоречит ст. 925 ГК, в соответствии с которой гостиница отвечает как хранитель и без особого о том соглашения с проживающим в ней лицом (постояльцем) за утрату, недостачу или повреждение его вещей, внесенных в гостиницу. Представитель гостиницы, в свою очередь, сослался на п. 31 Правил проживания в гостиницах города, утвержденных главой администрации города, в котором сказано, что гостиница не отвечает за утрату вещей, не сданных на хранение. Какое решение должен вынести суд?

Суд должен вынести решение в пользу Лебедева.

Решение

Из ч.1 ст. 3 Гражданского кодекса РФ следует, что в соответствии с Конституцией Российской Федерации гражданское законодательство находится в ведении Российской Федерации, в связи с чем Правила, утвержденные главой администрации города, не подлежат применению. В соответствии с ч.1 ст. 925 Гражданского кодекса РФ, гостиница отвечает как хранитель и без особого о том соглашения с проживающим в ней лицом (постояльцем) за утрату, недостачу или повреждение его вещей, внесенных в гостиницу, за исключением денег, иных валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей. Внесенной в гостиницу считается вещь, вверенная работникам гостиницы, либо вещь, помещенная в гостиничном номере или ином предназначенном для этого месте. Кроме того, ч.4 ст. 925 Гражданского кодекса РФ специально оговорено, что сделанное гостиницей объявление о том, что она не принимает на себя ответственности за несохранность вещей постояльцев, не освобождает ее от ответственности.

Практическое занятие №3. Тема: Гражданское правоотношение

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Понятие и основные особенности гражданских правоотношений.
2. Элементы гражданских правоотношений: объекты, субъекты, содержание.
3. Виды гражданских правоотношений.
4. Понятие юридических фактов как оснований гражданских правоотношений.
5. Классификация юридических фактов.

Задачи

1. Гражданин Гусев подал заявление в жилищный орган на приватизацию занимаемой им по договору жилищного найма двухкомнатной квартиры. Оформление документов затянулось, а вскоре Гусев скончался. Все свое имущество Гусев завещал своей ученице Мельниковой. Вступив в права наследования, Мельникова обратилась в жилищный орган для переоформления прав на квартиру. Мельниковой ответили, что, поскольку документы на приватизацию не были оформлены, право собственности у Гусева на квартиру не возникло. Претендовать же на получение квартиры в пользование по договору найма Мельникова не вправе. Мельникова предъявила в суде иск, в котором просила обязать жилищный орган исполнить обязанности по договору приватизации, заключенному с гражданином Гусевым, обосновывая свое требование тем, что, будучи единственной наследницей, она является правопреемником Гусева по всем заключенным им договорам. Представитель 19 жилищного органа утверждал, что договор приватизации жилого помещения не относится к числу гражданско-правовых договоров, поскольку он основан не на равенстве сторон, а на административном подчинении

одной стороны другой. К административным же правоотношениям правила о наследственном правопреемстве не применяются. Кто прав в данном споре?

Решение

Гусевым при жизни были совершены действия, направленные на реализацию права по приватизации квартиры (заключен договор приватизации), и Гусев при жизни выразил волю на приватизацию. Учитывая разъяснения, содержащиеся в пункте 8 Постановления от 24.08.1993 N 8 Пленума Верховного Суда Российской Федерации, в редакции Постановлений Пленума Верховного Суда РФ от 21.12.1993 N 11, от 25.10.1996 N 10 «О некоторых вопросах применения судами Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», согласно которому если гражданин, подавший заявление о приватизации и необходимые для этого документы, умер до оформления договора на передачу жилого помещения в собственность или до регистрации такого договора, то в случае возникновения спора по поводу включения этого жилого помещения или его части в наследственную массу, необходимо иметь в виду, что указанное обстоятельство само по себе не может служить основанием к отказу в удовлетворении требования наследника, если наследодатель, выразив при жизни волю на приватизацию занимаемого жилого помещения, не отозвал свое заявление, поскольку по не зависящим от него причинам был лишен возможности соблюсти все правила оформления документов на приватизацию, в которой ему не могло быть отказано, суд должен принять сторону Мельниковой в решении данного дела и обязать жилищный орган исполнить обязанности по договору приватизации. Между сторонами сложились гражданско-правовые отношения.

2. Жукова, являясь работницей муниципального предприятия «Южанка», участвовала собственными средствами в строительстве жилого дома. Строительство жилого дома в установленные сроки не было завершено, и денежные средства, внесенные Жуковой, в связи с инфляцией обесценились. В дальнейшем Жукова была уволена по сокращению штатов со снятием с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий. Жукова обжаловала действия администрации предприятия в суде и потребовала восстановить ее на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий. Представитель предприятия в суде заявил, что между Жуковой и предприятием никаких гражданско-правовых отношений не возникло, поскольку Жукова не является стороной договора строительного подряда, а вопрос об учете нуждающихся в улучшении жилищных условий должен рассматриваться как условие трудового договора, который расторгнут в связи с ее увольнением по сокращению штатов. Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если к моменту рассмотрения дела в суде жилой дом будет закончен строительством с привлечением внешнего инвестора?

Решение

Суд должен принять решение о компенсации Жуковой денежных средств с учетом инфляции. Решение суда изменится, если дом будет достроен.

3. Богданов, работавший директором общества с ограниченной ответственностью, направлялся в Москву для участия в переговорах о закупке крупной партии товара у иностранной организации. Прибыв своевременно в аэропорт, Богданов выяснил, что его рейс задержан в связи с метеоусловиями аэропорта Москвы. Богданов позвонил своим знакомым и выяснил, что в Москве прошел сильный ураган и буквально только что закончился сильнейший ливень. Предположив, что препятствия к полету устранены, Богданов остался дожидаться вылета в аэропорту. Однако задержанный рейс был объединен с более поздним рейсом, которым Богданов и вылетел в Москву. Прибыв в Москву со значительным опозданием, Богданов узнал, что его контрагенты, не дождавшись его, приняли предложение московской компании и, заключив контракт, вылетели за границу. Богданов потребовал в суде взыскания с авиакомпании убытков, вызванных задержкой отправки его рейса в Москву и упущенной выгоды в связи с не заключением подготовленного контракта с иностранной фирмой, ссылаясь на то, что погодные условия не могут служить основанием для неисполнения в срок взятых на себя авиакомпанией обязательств. Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если перерыв в полетах был вызван не стихийными явлениями, а проведением в аэропорту прибытия операции по освобождению заложников?

Решение

Ответственность перевозчика наступает, когда он не докажет, что задержка или опоздание имели место вследствие непреодолимой силы, устранения неисправности транспортных средств, угрожающей жизни и здоровью пассажиров, или иных обстоятельств, не зависящих от перевозчика. В

случае рассмотрения дела в суде ссылки перевозчика на влияние, в частности, неблагоприятных метеорологических условий, повлекших задержку рейса, будут приняты, если в качестве доказательства авиаперевозчик представит справку о погодных условиях на аэродроме во время вылета. Она выдается Главным авиационным метеорологическим центром Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

Помимо Гражданского кодекса РФ нормы, по которым перевозчик не отвечает за задержку вылета рейса, содержатся и в Правилах перевозки пассажиров, багажа и грузов на воздушных линиях СССР6, а также в Правилах международных воздушных перевозок пассажиров, багажа и грузов.

Согласно нормам гражданского законодательства сроки доставки пассажиров определяются расписанием движения самолетов. Продавая билет на определенный рейс, перевозчик берет на себя обязательство доставить пассажира в пункт назначения в соответствии с расписанием. Пассажир должен быть перевезен «на воздушном судне, совершающем рейс, указанный в билете». Внесение изменений в расписание означает одностороннее изменение существенного условия договора перевозки. В соответствии со статьей 450 ГК РФ изменение договора возможно по соглашению сторон, если иное не предусмотрено нормами ГК РФ, другими законами или договором. Поэтому такое изменение, если оно не вызвано уважительными причинами, указанными, например, в статье 795 ГК РФ, должно быть согласовано с пассажиром, а не производиться в одностороннем порядке.

За задержку отправления транспортного средства, перевозящего пассажира, или опоздание такого транспортного средства в пункт назначения (за исключением перевозок в городском и пригородном сообщениях) перевозчик уплачивает пассажиру штраф в размере, установленном соответствующим уставом или кодексом. В случае воздушной перевозки такой штраф составляет 25% определенного федеральным законом минимального размера оплаты труда за каждый час просрочки, но не более чем 50% провозной платы.

Пленум Верховного Суда РФ разъяснил, что в тех случаях, когда отдельные виды гражданско-правовых отношений с участием потребителей, помимо норм ГК РФ, регулируются и специальными законами Российской Федерации (например, договоры перевозки), к отношениям, вытекающим из таких договоров, Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 может применяться в части, не противоречащей ГК РФ и специальному закону¹². Таким образом, соответствующая норма законодательства о защите прав потребителей о возмещении пассажиру убытков в полном размере в случае нарушения перевозчиком обязательств, вытекающих из договора перевозки пассажира, не применима.

Если задержка рейса вызвана проведением в аэропорту прибытия операции по освобождению заложников, перевозчик ответственности не несет.

1.Тринадцатилетний Витя Морозов послал на конкурс в журнал «Юный техник» предложение об использовании силы течения реки для развода мостов. Его предложение получило первую премию, и редакция журнала рекомендовала Вите оформить заявку на выдачу патента на изобретение. Родители Вити полагали, что автором изобретения должен быть указан кто-либо из родителей, поскольку Вите всего 13 лет, и он самостоятельно не сможет осуществлять все права и обязанности, связанные с патентом на изобретение. Родители для подтверждения своей позиции обратились к знакомому изобретателю, который усомнился в правомерности признания автором одного из родителей, но и Витя, по его мнению, не сможет самостоятельно осуществлять целый комплекс прав и обязанностей, связанных с созданием изобретения. Для получения квалифицированного разъяснения родители обратились к юристу. Какой ответ им надлежит дать?

Решение

Субъектами права интеллектуальной собственности являются: творец (творцы) объекта права интеллектуальной собственности (автор, исполнитель, изобретатель) и другие лица, которым принадлежит по завещанию и по договору личные имущественные права интеллектуальной собственности.

В соответствии со ст. 1347 ГК РФ автором изобретения, полезной модели или промышленного образца признается гражданин, творческим трудом которого создан соответствующий результат интеллектуальной деятельности. Лицо, указанное в качестве автора в заявке на выдачу патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец, считается автором изобретения, полезной модели или промышленного образца, если не доказано иное.

Исходя из сказанного, можно утверждать, что 13-летний Витя будет являться автором изобретения. И в качестве автора в заявке на патент должен быть указан именно Витя. Однако в силу того, что Витя является лицом, не достигшим возраста полной дееспособности (малолетним), то в соответствии со ст. 28 ГК РФ сделки от его имени могут осуществлять его родители.

Но уже при достижении возраста 14 лет Витя в соответствии с ч. 2 ст. 26 ГК РФ может самостоятельно осуществлять все права автора изобретения.

2. После смерти дедушки к десятилетнему Саше Садову перешел в собственность автомобиль «Жигули». Автомобиль стоял в гараже, и им никто не пользовался более двух лет со дня смерти дедушки. Через некоторое время Саша был вызван в налоговую инспекцию, где ему было предложено заплатить налог с владельцев транспортных средств. Родители Саши полагали, что недееспособный сын не может признаваться субъектом налоговых правоотношений и платить налоги. Налоговая инспекция передала документы на рассмотрение юрисконсульта. Составьте мотивированное заключение юрисконсульта.

Поскольку Саша малолетний, по всем его имущественным обязательствам несут ответственность родители, опекуны или усыновители. Поэтому если автомобиль стоял на учете в ГИБДД, то родители Саши должны заплатить транспортный налог за него.

Практическое занятие №5. Тема: Граждане как субъекты гражданского права

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Понятие и состав гражданской правосубъектности.
2. Понятие правоспособности гражданина, её содержание.
3. Возникновение и прекращение правоспособности.
4. Недопустимость лишения и ограничения правоспособности.
5. Понятие и элементы дееспособности гражданина.
6. Возникновение дееспособности. Дееспособность малолетних.
7. Объем дееспособности несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет.
8. Эмансипация и другие способы снижения возраста достижения дееспособности.
9. Ограничение дееспособности и признание гражданина недееспособным.
10. Предпринимательская деятельность граждан.
11. Место жительства гражданина.
12. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим: порядок, условия и правовые последствия.
13. Акты гражданского состояния: понятие и виды. Значение актов гражданского Состояния

Тест

1. Гражданская правоспособность – это:
 - а) признаваемая правом возможность иметь гражданские права и нести гражданские обязанности;
 - б) признаваемая правом возможность быть истцом и ответчиком в суде;
 - в) признаваемая правом возможность вступать в брак.
2. Полная гражданская дееспособность возникает:
 - а) с момента рождения;
 - б) с 6 лет;
 - в) с 14 лет;
 - г) с 18 лет.
3. Частично дееспособные граждане в возрасте от 14 до 18 лет не могут:
 - а) распоряжаться своим заработком, стипендией или иными доходами;
 - б) осуществлять права авторов интеллектуальной собственности;
 - в) совершать сделки с недвижимостью;
 - г) вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими.
4. Опекa устанавливается над:
 - а) малолетними и над гражданами, признанными судом недееспособными;
 - б) над несовершеннолетними и над гражданами, ограниченными судом в дееспособности;
 - в) над любыми совершеннолетними дееспособными гражданами.
5. Если гражданин пропал без вести при обстоятельствах, угрожающих гибелью, он может быть объявлен умершим по истечении:
 - а) 1 года;
 - б) 2 лет;
 - в) 6 месяцев.

6. Гражданская правоспособность возникает:
- с момента рождения;
 - с достижения 14 лет;
 - с достижения 18 лет.
7. Гражданская правоспособность:
- не может быть ограничена;
 - может быть ограничена по решению административных органов или суда;
 - может быть ограничена только судом.
8. Полная дееспособность возникает:
- с 10 лет;
 - с 16 лет;
 - с 18 лет.
9. Гражданин может быть признан недееспособным по решению:
- суда;
 - органов опеки и попечительства;
 - главы местной администрации.
10. Ограничить дееспособность можно у граждан:
- злоупотребляющих алкоголем или употребляющих наркотики;
 - имеющих инвалидность 1 или 2 группы;
 - страдающих психическим расстройством.

Ключ к тесту

№	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
Ответ	а	г	в	б	в	а	а	в	а	в

Практическое занятие №5. Юридические лица

Вопросы для устного и письменного опроса

- Хозяйственные товарищества. Хозяйственные общества.
- Общества с ограниченной и дополнительной ответственностью.
- Акционерные общества.
- Унитарные предприятия.
- Производственные кооперативы.
- Особенности деятельности некоммерческих организаций.
- Потребительские кооперативы.
- Общественные и религиозные организации.
- Учреждения, финансируемые собственником. Фонды.
- Объединения юридических лиц (ассоциации и союзы).

Тест

- Учредители юридического лица:
 - имеют вещные права на его имущество;
 - имеют обязательственные права на его имущество;
 - не имеют никаких прав на его имущество;
 - в зависимости от вида юридического лица имеют вещные права на его имущество, либо обязательственные права, либо не имеют никаких прав.
- Филиалы и представительства - это:
 - виды юридических лиц;
 - обособленные подразделения юридических лиц, которые обладают гражданской правоспособностью;
 - обособленные подразделения юридических лиц, которые не обладают гражданской правоспособностью;
 - органы юридического лица.
- Какими правами на обособленное за ним имущество обладает публичное акционерное общество?
 - обладает правом собственности;
 - обладает правом хозяйственного ведения;
 - обладает правом оперативного управления;

г) обладает правом хозяйственного ведения на имущество, переданное учредителями в качестве вкладов; а на имущество, приобретенное по иным основаниям, обладает правом собственности.

4. Кто отвечает по обязательствам юридического лица?

а) его учредители (участники);

б) само юридическое лицо;

в) органы юридического лица;

г) само юридическое лицо, а в случаях, предусмотренных в ГК РФ или в учредительных документах, и иные лица.

5. Что такое филиал юридического лица?

а) это особый вид юридического лица;

б) это орган юридического лица, действиями которого юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя обязанности;

в) это обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть;

г) это обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения, которое представляет интересы юридического лица и осуществляет их защиту.

6. Кто осуществляет государственную регистрацию юридических лиц?

а) учреждение юстиции;

б) налоговые органы;

в) органы местного самоуправления;

г) суд.

7. Выберите определение, соответствующее понятию "дочернее общество":

а) это такое хозяйственное общество, по отношению к которому другое хозяйственное общество или товарищество имеет возможность определять

принимаемые таким обществом решения;

б) это такое хозяйственное общество, в котором другое хозяйственное общество или товарищество имеет более двадцати процентов голосующих акций или двадцати процентов уставного капитала;

в) это особая организационно-правовая форма хозяйственного общества, участники которого несут субсидиарную ответственность по его обязательствам принадлежащим им имуществом;

г) это хозяйственное общество, учредителем которого выступает другое хозяйственное общество или товарищество.

8. Учредители юридического лица:

а) имеют вещные права на его имущество;

б) имеют обязательственные права на его имущество;

в) не имеют никаких прав на его имущество;

г) в зависимости от вида юридического лица имеют вещные права на его имущество, либо обязательственные права, либо не имеют никаких прав.

9. Правоспособность юридического лица прекращается:

а) в момент завершения его ликвидации;

б) в момент внесения записи о его исключении из Единого государственного реестра юридических лиц;

в) в момент принятия решения о ликвидации или реорганизации;

г) в момент фактического прекращения деятельности юридического лица.

10. Юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности:

а) через руководителя, действующего в соответствии с учредительными документами;

б) через свои органы, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами, а в предусмотренных законом случаях - через своих участников;

в) через участников;

г) через филиалы и представительства.

Ключ с тесту

№	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
Ответ	г	б	а	б	в	б	а	г	б	б

Практическое занятие №6. Тема: Объекты гражданских правоотношений. Осуществление и защита гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.

2. Вещи как объекты гражданских правоотношений и их классификация.
3. Движимые и недвижимые, потребляемые и не потребляемые, делимые и неделимые, простые и сложные вещи, главная вещь и принадлежность, индивидуально-определенная вещь и вещи, определяемые родовыми признаками.
4. Плоды, продукция, доходы.
5. Понятие осуществления субъективного гражданского права. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности.
6. Принципы и пределы осуществления гражданского права. Понятие злоупотребления правом.
7. Понятие защиты гражданских прав.
8. Понятие и содержание права на защиту. Форма, способы и средства защиты гражданских прав.
9. Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. Особенности, функции и виды гражданско-правовой ответственности.
10. Договорная и внедоговорная, долевая, солидарная и субсидиарная ответственность. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
11. Понятие и состав гражданского правонарушения. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве.
12. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение.
13. Ответственность, не зависящая от вины правонарушителя.
14. Понятие непреодолимой силы, её гражданско-правовое значение. Размер гражданско-правовой ответственности.
15. Основные формы гражданско-правовой ответственности (выплата неустойки, возмещение убытков), их соотношение.

Тест

1. Способность иметь гражданские права и нести обязанности признается в равной мере за всеми:
 - а) гражданами;
 - б) дееспособными гражданами;
 - в) эмансипированными гражданами;
 - г) дееспособными и эмансипированными гражданами.
2. Правоспособность гражданина возникает в момент:
 - а) вступления в брак;
 - б) его рождения;
 - в) рождения у него первого ребенка;
 - г) приобретения им имени.
3. Правоспособность гражданина прекращается в момент:
 - а) признания его судом недееспособным;
 - б) осуждения его судом за совершенное правонарушение;
 - в) его смерти;
 - г) установления над ним опеки или попечительства.
4. Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента:
 - а) получения паспорта;
 - б) достижения совершеннолетия;
 - в) когда он стал эмансипированным;
 - г) государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.
5. В случае признания индивидуального предпринимателя банкротом в первую очередь удовлетворяются:
 - а) требования по уплате задолженности по обязательным платежам в бюджет;
 - б) требования по выплате выходных пособий и оплате труда лицам, работающим по трудовому договору;
 - в) требования граждан, перед которыми предприниматель несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью.
6. Гражданская дееспособность возникает в полном объеме у гражданина, достигшего:

- а) 14 лет;
- б) 15 лет;
- в) 16 лет;
- г) 18 лет.

7. Сделки от имени гражданина, признанного недееспособным, совершает:

- а) опекун;
- б) попечитель;
- в) родитель;
- г) усыновитель.

Ключ к тесту

№	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Ответ	а	б	в	г	а	г	а

Практическое занятие №7. Тема: Сделки. Представительство и доверенность. Исковая давность и другие сроки в гражданском праве

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Понятие сделки как основания возникновения, изменения или прекращения гражданского правоотношения. Основные признаки сделки.
2. Виды сделок. Одно-, двух- и многосторонние сделки. Каузальные и абстрактные сделки.
3. Возмездные и безвозмездные сделки.
4. Консенсуальные и реальные сделки.
5. Условные сделки, их виды.
6. Определенно-срочные и неопределенно-срочные сделки. Фидуциарные и биржевые сделки.
7. Понятие представительства, основания его возникновения. Полномочия представителя.
8. Виды представительства: законное, административное, договорное.
9. Особенности коммерческого представительства.
10. Понятие доверенности.
11. Виды доверенности: генеральная, специальная, разовая. Срок действия доверенности. Прекращение доверенности.
12. Понятие и гражданско-правовое значение сроков. Правила исчисления сроков. Начало и окончание течения срока.
13. Виды сроков в гражданском праве, их классификация.
14. Пресекательные сроки. Сроки защиты гражданских прав.
15. Понятие и значение срока исковой давности. Виды сроков исковой давности.

Задачи

1. Гражданка Анисимова и ее бывший муж обратились к нотариусу с просьбой удостоверить достигнутое между ними соглашение. Согласно соглашению разведенные супруги взаимно отказываются от предъявления друг другу каких-либо требований по содержанию малолетних детей, муж обязуется не претендовать на раздел совместно нажитого имущества, а жена - не вступать в новый брак до достижения детьми совершеннолетия. Нотариус отказался удостоверить подобную сделку. Правильно ли поступил нотариус?

Решение

Ст. 153 ГК РФ дает понятие сделки: Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

На основании ч. 1 ст. 22 ГК РФ «Недопустимость лишения и ограничения правоспособности и дееспособности гражданина»: «Никто не может быть ограничен в правоспособности и дееспособности иначе, как в случаях и в порядке, установленных законом». А «отказ от предъявления друг другу требований по содержанию малолетних детей и обязанность жены не вступать в новый брак до достижения детьми совершеннолетия» является именно таким ограничением.

Таким образом, на основании ст. 168 ГК РФ: «Сделка, не соответствующая требованиям закона или иных правовых актов, ничтожна, если закон не устанавливает, что такая сделка оспорима, или не предусматривает иных последствий нарушения.»

Условие, что «муж обязуется не претендовать на раздел общесупружеского имущества»

правомерно, так как соглашение о разделе совместно нажитого имущества регулирует именно имущественные правоотношения (ст. 38 ГК РФ « Раздел общего имущества супругов») Для заключения соглашения о разделе не требуется его обязательное нотариальное заверение, закон только предполагает возможность этого (п. 2 ст. 38 СК РФ).

Таким образом, нотариус поступил правомерно.

2. Старший научный сотрудник института Васильев подарил институту библиотеку специальной литературы, которую он собирал в течение всей жизни. О своем даре он объявил на заседании ученого совета института, а также в интервью, опубликованном в институтской многотиражке. Поскольку книг было много, и перевезти их сразу было сложно, Васильев осуществлял их перевозку небольшими партиями. Не успев передать все книги, Васильев скончался. Его сын, являясь единственным наследником по закону, в ответ на просьбу директора института передать оставшиеся книги, потребовал вернуть все ранее переданные его отцом книги, ссылаясь на то, что договор между его отцом и институтом не был надлежащим образом оформлен. В суде, где рассматривался данный спор, институт предъявил акт принятия на баланс книг, переданных Васильевым в дар институту, подписанный заведующим библиотекой института и утвержденный директором института. Как следует разрешить возникший спор?

Решение

Сделки совершаются устно или в письменной форме (простой или нотариальной). 2. Сделка, которая может быть совершена устно, считается совершенной и в том случае, когда из поведения лица явствует его воля совершить сделку.

В соответствии со ст.161 ГК РФ, должны совершаться в простой письменной форме, за исключением сделок, требующих нотариального удостоверения:

1) сделки юридических лиц между собой и с гражданами; 2) сделки граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в десять раз установленный законом минимальный размер оплаты труда, а в случаях, предусмотренных законом, - независимо от суммы сделки.

Так как институт является юридическим лицом, сделка должна была быть совершена в простой письменной форме. Акт принятия книг на баланс не может являться простой письменной формой сделки, так как в нем отсутствует подпись Васильева, которая должна была там присутствовать в соответствии с ч.1 ст.160 ГК РФ.

Таким образом, в данном споре прав сын Васильева.

Практическое занятие №8. Тема: Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Приобретение и прекращение права собственности. Общая собственность. Ограниченные вещные права. Защита права собственности и иных вещных прав

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Собственность и право собственности.
2. Понятие и признаки вещного права. Вещные права в системе гражданских прав.
3. Содержание права собственности. Владение, пользование, распоряжение как правомочия собственника.
4. Юридическое понятие и формы собственности.
5. Структура вещного права. Виды титулов собственности: первоначальные и производные.
6. Изготовление новой вещи, переработка, приобретательная давность и т.д.
7. Самовольная постройка.
8. Приобретение права собственности по договору, по наследству, вследствие реорганизации юридического лица, внесения паевого взноса членом потребительского кооператива.
9. Понятие права общей собственности. Объекты права и субъекты общей собственности. Основания возникновения права общей собственности, виды права общей собственности.
10. Понятие права общей долевой собственности. Юридическая природа этих отношений.
11. Общая долевая собственность (сособственник). Особенности осуществления права общей долевой собственности (владение, пользование и распоряжение общей долевой собственностью).
12. Отчуждение доли сособственником, преимущественное право покупки его доли. Выдел доли сособственника. Раздел общего имущества. Прекращение общей долевой собственности.
13. Право общей совместной собственности граждан. Особенности возникновения, осуществления и прекращения права общей совместной собственности. Право общей совместной

собственности супругов.

14. Понятие ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права и право собственности. Виды ограниченных прав.

15. Ограниченные вещные права на земельные участки: право пожизненного наследуемого владения, право постоянного (бессрочного) пользования, сервитута.

16. Права юридических лиц на пользование имуществом собственника: право хозяйственного ведения и право оперативного управления.

17. Понятие защиты права собственности и других вещных прав. Система вещно-правовых способов защиты.

18. Виндикационный, негаторный иски и иск о признании права собственности. Их предмет и способы осуществления защиты нарушенных прав.

Задачи

1. Художник Романов написал картину и выставил ее на продажу в одной из художественных галерей Москвы, где ее вскоре купил один из московских банков для украшения переговорной комнаты. Впоследствии некоторые фрагменты этой картины были воспроизведены в дизайне других помещений банка. При составлении каталога своих произведений Романов вспомнил о проданной им картине и обратился к банку с требованием передать ему эту картину на время, необходимое для фотосъемки. Банк отказался выполнить это требование, и тогда Романов обратился в суд с иском об истребовании картины из владения банка на основании ст. 302 ГК. Обоснованием данного требования послужило то, что международными конвенциями по авторскому праву и ст. 108 1225 ГК признано право интеллектуальной собственности на творческие произведения, к которым относится и написанная им картина. Вправе ли автор картины защищать свои авторские права таким образом? Как соотносится право собственности и право интеллектуальной собственности? Может ли банк как собственник картины воспроизвести некоторые ее фрагменты в дизайне своего офиса без согласия автора? Изменится ли решение, если художник продал банку проект поздравительного адреса со стихотворением в честь одного из известных политических деятелей, а потом потребовал передать ему копию этого адреса для перепечатки стихотворения, которое он забыл?

Решение

Правовые нормы в отношении объектов интеллектуальной собственности означают существование следующего принципа.

Принцип правовой охраны - никто не имеет права использовать объект интеллектуальной собственности без разрешения правообладателя, поэтому любое неразрешенное использование объекта является нарушением закона, а лицо, допустившее такое использование, - нарушителем закона.

Этот простой принцип часто превратно понимается из-за дуализма интеллектуальной собственности, поскольку объект интеллектуальной собственности существует в виде нематериального объекта (изобретения, литературного произведения, произведения изобразительного искусства и т.д.) и материального объекта, в котором этот нематериальный объект воплощен (товар).

Принцип правовой охраны относится только к нематериальным объектам интеллектуальной собственности и не может относиться к материальному объекту, в котором воплощен объект интеллектуальной собственности. Например, покупатель книги имеет право использовать книгу, в которой воплощено литературное произведение, по ее основному назначению, т.е. для чтения, изучения, цитирования, критики, полемики и т.д., но не имеет права использовать объект интеллектуальной собственности (литературное произведение), воплощенный в книге. Владелец книги не имеет права воспроизводить произведение (копировать), переводить его, публично исполнять, размещать в Интернете и т.д. Аналогичное положение справедливо и для иных объектов интеллектуальной собственности.

В соответствии с принципом исчерпания права на распространение владелец книги может продать ее иным лицам, подарить и даже выбросить. Например, после приобретения книги для ее дальнейшего распространения не требуется согласия правообладателя произведения, воплощенного в книге. Точно также покупатель любого иного товара может использовать его по прямому назначению (телевизор - для просмотра телепередач, плеер - для прослушивания музыки или просмотра фильмов, компьютер - для деловых или развлекательных целей, автомобиль - как транспортное средство и т.д.), а также продать его, подарить, выбросить. Копирование таких товаров, как правило, невозможно или требует больше средств, чем приобретение нового товара.

Таким образом, принцип правовой охраны относится только к объектам интеллектуальной собственности, но не имеет отношения к товарам, в которых эти объекты воплощены. Следовательно, любые товары, в которых воплощены объекты интеллектуальной собственности, могут свободно использоваться по их прямому назначению, продаваться, обмениваться и т.д. Ради такого назначения потребительские товары производятся и приобретаются.

Таким образом, банк имеет право отказать художнику в предоставлении его картины, но не имеет право использовать фрагменты картины в дизайне офиса без согласия автора. Суд откажет Романову в иске об истребовании картины на основании ст. 302 ГК РФ.

Во втором случае решение не изменится, собственник обладает правом владения, пользования, распоряжения вещью и поэтому не обязан передавать ее по требованию третьих лиц.

2. У Кузовлевой на земельном участке росли несколько больших берез и елей, которые серьезно затеняли посадки на соседнем участке, принадлежащем Осиповой. В результате урожай сельскохозяйственных культур Осиповой был намного ниже, чем мог бы быть, если бы этих деревьев не было. Такая ситуация постоянно вызывала напряжение между соседями, которое выливалось в скандалы, в том числе с применением грубой силы, многочисленные требования Осиповой возместить убытки и т.п. Наконец, сын Осиповой, воспользовавшись отсутствием Кузовлевой, срубил все деревья на ее земельном участке, распилил их на дрова и продал неизвестному покупателю. Возвратившись, Кузовлева вызвала представителя органа муниципального самоуправления, ответственного за озеленение поселка, в котором они проживали, составила с его участием «акт о самовольной порубке деревьев» и обратилась в суд с иском к Осиповой о возмещении ущерба. В своем исковом заявлении Кузовлева, ссылаясь на принадлежащее ей право собственности на деревья, потребовала возместить ей стоимость посадки на ее участке деревьев аналогичного размера по прейскуранту одной из фирм по озеленению, а также сумму, полученную сыном Осиповой за продажу дров. В свою очередь, Осипова, возражая против иска, потребовала компенсировать ей все потери урожая, которые она несла в течение 10 лет. Решите дело. Изменится ли решение, если земельный участок принадлежит Кузовлевой не на праве собственности, а на праве пожизненного наследуемого владения? Могла ли Осипова потребовать у Кузовлевой спилить деревья и на основании чего? Является ли древесно-кустарниковая растительность самостоятельным объектом права собственности?

Решение

Из ст. 209 ГК РФ следует:

1. Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. 2. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом. 3. Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается законом (статья 129), осуществляются их собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц. 4. Собственник может передать свое имущество в доверительное управление другому лицу (доверительному управляющему). Передача имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности к доверительному управляющему, который обязан осуществлять управление имуществом в интересах собственника или указанного им третьего лица.

В соответствии со ст. 40 Земельного кодекса РФ:

1. Собственник земельного участка имеет право: 1) использовать в установленном порядке для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды, а также пруды, обводненные карьеры в соответствии с законодательством Российской Федерации; (в ред. Федерального закона от 03.06.2006 N 73-ФЗ) (см. текст в предыдущей редакции) 2) возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов; 3) проводить в соответствии с разрешенным использованием оросительные, осушительные, культуртехнические и другие мелиоративные работы, строить пруды и иные водные объекты в соответствии с установленными законодательством экологическими, строительными, санитарно-гигиеническими и иными специальными требованиями; (в ред. Федерального закона от 03.06.2006 N 73-ФЗ) (см. текст в

предыдущей редакции) 4) осуществлять другие права на использование земельного участка, предусмотренные законодательством. 2. Собственник земельного участка имеет право собственности на: 1) посевы и посадки сельскохозяйственных культур, полученную сельскохозяйственную продукцию и доходы от ее реализации, за исключением случаев, если он передает земельный участок в аренду, постоянное (бессрочное) пользование или пожизненное наследуемое владение либо безвозмездное срочное пользование; 2) утратил силу. - Федеральный закон от 04.12.2006 N 201-ФЗ. (см. текст в предыдущей редакции)

В соответствии со ст.41 Земельного кодекса РФ:

1. Лица, не являющиеся собственниками земельных участков, за исключением обладателей сервитутов, осуществляют права собственников земельных участков, установленные статьей 40 настоящего Кодекса, за исключением прав, установленных подпунктом 2 пункта 2 указанной статьи. 2. В соответствии с пунктом 1 статьи 23 настоящего Кодекса права лиц, использующих земельный участок на основании частного сервитута, определяются договором, права лиц, использующих земельный участок на основании публичного сервитута, определяются законом или иным нормативным правовым актом, которыми установлен публичный сервитут. Из ст. 62 Земельного кодекса РФ следует: 1. Убытки, причиненные нарушением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, подлежат возмещению в полном объеме, в том числе упущенная выгода, в порядке, предусмотренном гражданским законодательством. 2. На основании решения суда лицо, виновное в нарушении прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, может быть принуждено к исполнению обязанности в натуре (восстановлению плодородия почв, восстановлению земельных участков в прежних границах, возведению снесенных зданий, строений, сооружений или сносу незаконно возведенных зданий, строений, сооружений, восстановлению межевых и информационных знаков, устранению других земельных правонарушений и исполнению возникших обязательств).

Таким образом, требования Кузовлевой являются правомерными и должны быть удовлетворены независимо от того на каком праве принадлежит ей земельный участок. Древесно-кустарниковая растительность не является самостоятельным объектом права собственности, так как объектом выступает индивидуально-определенная вещь, чем не является вышеуказанная растительность.

Осипова могла потребовать спилить деревья на основании все той же ст.62 Земельного кодекса РФ.

Практическое занятие №9. Приобретение и прекращение права собственности Вопросы для устного и письменного опроса

1. Собственность как экономическое отношение. Исторические типы собственности.
2. Реализация отношений собственности в праве и, в частности, в гражданском праве.
3. Экономические формы присвоения материальных благ («формы собственности»).
Частная форма собственности.
4. Понятие и признаки вещного права. Виды вещных прав. Вещные права в системе гражданских прав.
5. Право собственности как институт гражданского права. Правомочия собственника в различных правовых системах.
6. Приобретение права собственности. Юридические основания (титулы) собственности.
7. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору.
8. Прекращение права собственности. Основания прекращения права собственности по воле собственника. Случаи и порядок принудительного изъятия имущества у собственника.

Практическое занятие № 10. Способы и средства защиты права собственности и других вещных прав

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Понятие защиты права собственности и других вещных прав. Гражданско-правовые способы охраны и защиты права собственности и других вещных прав.
2. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав. Условия и различия применения вещно-

правовых и обязательственно-правовых способов защиты вещных прав.

3. Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав.

Вещно-правовые иски. Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).

4. Иск о признании права собственности или иного вещного права. Требование об освобождении имущества из-под ареста (об исключении имущества из описи).

5. Возмещение убытков, причиненных собственнику или субъекту иного вещного права в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов местного самоуправления или должностных лиц этих органов.

Практическое занятие №11. Тема: Общие положения об обязательствах. Исполнение обязательства и способы его обеспечения. Прекращение обязательств. Гражданско-правовой договор

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Обязательство в гражданском праве. Понятие обязательственного правоотношения.

2. Структура и классификация обязательств. Основания возникновения обязательств.

3. Понятие исполнения и принципы исполнения обязательств.

4. Условия надлежащего исполнения обязательств: предмет, субъекты, сроки, место и способ исполнения обязательств.

5. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательств.

6. Неустойка (штраф, пеня), ее обеспечительная функция. Законная и договорная неустойка.

7. Залог и его виды: ипотека, заклад. Удержание имущества должника.

Поручительство. Банковская гарантия. Задаток и его функции.

8. Понятие прекращения обязательства. Исполнение обязательства как наиболее часто встречающееся основание прекращения обязательств. Надлежащее исполнение

9. Понятие гражданско-правового договора. Значение договора в формировании рыночных отношений. Гражданско-правовое регулирование свободы договора.

10. Содержание договора. Существенные условия договора, их значение для его действительности. Обычные и случайные условия договора.

11. Виды договоров: основные и предварительные; публичные; в пользу участников и третьих лиц; односторонние и взаимные; возмездные и безвозмездные; свободные и обязательные; взаимосвязанные и договоры присоединения

Задачи

1. Акционерное общество заключило договор с проектной организацией на разработку проектной документации по реконструкции приобретенного обществом здания. В срок, указанный в договоре, проектировщики выполнили эскиз, макет и генеральный план реконструкции. Когда акционерное общество обратилось за получением разрешительной документации, выяснилось, что проект представлен не в полном объеме. Проектная организация заявила, что она выполнила условия договора полностью, поскольку договором перечень предоставляемых материалов не предусмотрен, а нормативных требований по перечню разрабатываемой документации не имеется, однако она готова выполнить необходимую часть работ при условии дополнительной оплаты. Акционерное общество обратилось за консультацией к юристу. Какой совет следует дать?

Решение

То имущество, работу или услугу, которую в силу обязательства должник обязан передать, выполнить или оказать кредитору, именуется предметом обязательства. Требования к предмету определяются в соответствии с условиями договора, установлениями закона, а при их отсутствии – в соответствии с обычно предъявляемыми требованиями. Указанное правило закреплено в ст.309 ГК РФ:

Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Учитывая, что ни в Законе, ни в договоре не содержатся четкие критерии предмета обязательства проектной организации, ее позиция в данном случае является, на первый взгляд, более правомерной. Однако у Акционерного общества есть возможность обратиться в суд, где попытаться

доказать, что обычно, при выполнении аналогичных работ, в проектную документацию включаются и те документы, которые не были подготовлены проектной организацией в соответствии с условиями задачи.

В такой ситуации окончательное решение будет зависеть от представленных доказательств и позиции суда.

2. Цементный завод по договору поставки должен был отгрузить во II квартале текущего года в адрес строительного треста 100 вагонов цемента. Фактически было отгружено 80 вагонов. Строительный трест взыскал с цементного завода неустойку за недопоставку продукции и потребовал восполнения недогруза. Завод отклонил требование треста на том основании, что за допущенную им недопоставку он уже понес наказание в виде уплаты неустойки. Обоснованы ли возражения завода? 3. Васильев попросил займы у своего знакомого Ковалева 2000 долларов США. Договором было установлено, что Васильев обязан вернуть всю сумму долга через 1 год, а также уплатить проценты из расчета 20% годовых. Поскольку средства были нужны Васильеву для приобретения мебели, Ковалев по просьбе Васильева оплатил счет мебельного магазина на 2000 долларов именной кредитной карточкой. По наступлении срока платежа Васильев передал Ковалеву сумму, эквивалентную 2000 долларов США, в рублях, а уплату процентов обещал произвести через три месяца. Ковалев отказался принять сумму долга в рублях, мотивируя отказ тем, что средства были предоставлены Васильеву в долларах США. В крайнем случае, он соглашался принять долг в рублях, но по самому высокому курсу продажи валюты, установленному коммерческим банком. Отсрочку уплаты процентов Ковалев готов предоставить, однако размер процентов, по его мнению, следует увеличить до 35% годовых. Васильев приобрел в пункте обмена валюты 2000 долларов США и передал их Ковалеву. Через три месяца Ковалев потребовал выплаты процентов из расчета 35% годовых за один год и три месяца. Васильев отказался. Спор был перенесен в суд. Решите дело.

Решение

В соответствии со ст. 310 ГК РФ, односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом. Односторонний отказ от исполнения обязательства, связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, и одностороннее изменение условий такого обязательства допускаются также в случаях, предусмотренных договором, если иное не вытекает из закона или существа обязательства.

Из ст. 396 ГК РФ следует, что уплата неустойки и возмещение убытков в случае ненадлежащего исполнения обязательства не освобождают должника от исполнения обязательства в натуре, если иное не предусмотрено законом или договором. Учитывая изложенное, возражения цементного завода неосновательны.

Практическое занятие № 12. Гражданско-правовой договор

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Сущность и значение гражданско-правового договора.
2. Содержание договора. Существенные условия договора. Иные условия договора: обычные, случайные. Толкование договора.
3. Классификация договоров в гражданском праве. Имущественные и организационные договоры. Смешанные договоры. Публичный договор и договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица.
4. Заключение договора. Порядок и стадии заключения договора. Оферта. Акцепт. Способы заключения договора.
5. Расторжение и изменение договора. Последствия расторжения или изменения договора. Расторжение или изменение договора по соглашению сторон.

Практическое занятие №12. Тема: Понятие деликтных обязательств. Договоры на отчуждение имущества.

Договоры на передачу имущества в пользование. Договоры на выполнение работ. Договоры на оказание услуг и другие договоры

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность или в иное вещное право.
2. Понятие, значение и особенности договора купли-продажи.
3. Предмет договора. Требования, предъявляемые к товару: комплектность, ассортимент, качество и пр.

4. Права и обязанности продавца и покупателя.
5. Отдельные виды договоров купли-продажи: договоры розничной купли-продажи, поставки, поставки для государственных нужд, контрактации, энергоснабжения, купли-продажи недвижимости, предприятия.
6. Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование.
7. Договор аренды (имущественного найма), его основные элементы. Отдельные виды аренды: транспортных средств, зданий и сооружений, предприятий.
8. Понятие обязательств по производству работ и их виды.
9. Понятие договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров.
10. Стороны в договоре подряда и привлечение к выполнению работ третьих лиц. Генподрядчик и субподрядчик.
11. Права и обязанности подрядчика и заказчика. Особенности договора строительного подряда. Бытовой подряд.
12. Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг. Понятие договора возмездного оказания услуг, его предмет и стороны.
13. Транспортные договоры: перевозка и транспортная экспедиция.
14. Понятие, объекты и стороны договора хранения.
15. Договоры на выполнение работ.

Задачи

1. Дегтярев договорился со знакомым мастером телеателье об установке в его телевизор блока ДМВ и соответствующей антенны за вознаграждение. Все необходимые материалы были предоставлены Дегтяревым. После того как все работы были выполнены, мастер по просьбе Дегтярева стал проверять телевизор. Телевизор работал хорошо, однако при включении видеомагнитофона выяснилось, что на экран подается только черно-белое изображение. Мастер сказал, что необходимо установить в телевизор блок PAL, тогда изображение от видеомагнитофона станет цветным. Дегтярев сообщил, что у него есть этот блок, и попросил установить его в телевизор, а также подключить систему дистанционного управления. После выполнения всех работ мастер вновь включил телевизор, однако при этом телевизор сгорел. Как выяснилось впоследствии, блок дистанционного управления был неисправен, и при подключении произошло короткое замыкание. Мастер установил блок, переданный Дегтяревым, без соответствующей проверки. Дегтярев отказался оплатить мастеру обусловленное вознаграждение и потребовал исправления телевизора за счет мастера. Мастер, в свою очередь, потребовал выплатить обусловленное вознаграждение и возражал против исправления телевизора, считая, что вина за порчу телевизора лежит целиком на Дегтяреве, который предоставил неисправный блок. Кто прав в этом споре? Изменится ли решение, если будет установлено, что неисправный блок мастер получил в запечатанном виде с пломбами ОТК завода-изготовителя?

Решение

Договор между Дегтяревым и мастером является договором подряда с использованием материалов заказчика (Дегтярева). Согласно части 2, 3 статьи 713 ГК РФ по причинам, вызванным недостатками предоставленного заказчиком материала, подрядчик (мастер) вправе потребовать оплаты выполненной им работы, если докажет, что недостатки материала не могли быть обнаружены при надлежащей приемке подрядчиком этого материала. Таким образом если при получении данного блока мастер не мог выявить недостатки, тем более, если присутствовали пломбы и отсутствовали явные повреждения, свидетельствующие о неисправности оборудования, то он вправе потребовать от Дегтярева оплату за выполненную работу.

Практическое занятие № 12. Тема: Договор дарения

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Понятие договора дарения и его предмет. Порядок заключения и оформления договора дарения.
2. Условия, при которых возможны отказ от дарения и отмена дарения.
3. Особенности пожертвования. Понятие благотворительности.

Практическое занятие № 13. Тема: Договоры ренты

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Понятие договора ренты и его отличие от других договоров по передаче имущества в собственность.

2. Порядок заключения и оформления договора ренты. Существенные условия договора.
3. Различие между постоянной рентой, пожизненной рентой и пожизненным содержанием с иждивением.
4. Осуществление права на выкуп ренты в различных видах ренты. Способы обеспечения исполнения обязательств плательщиком ренты.

Практическое занятие № 14. Тема: Наем жилого помещения и приватизация жилья

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Понятие и виды жилищного фонда в РФ.
2. Основания возникновения жилищных правоотношений.
3. Пользование жилыми помещениями (осуществление правомочий).
4. Изменение жилищных правоотношений.
5. Приватизация жилья.
6. Договор найма жилого помещения как правовой институт.
7. Изменение и прекращение жилищных правоотношений

Задачи

1. В процессе строительства дома ЖСК один из членов ЖСК, Борисов, умер. На момент смерти им была выплачена половина пая. Жена умершего обратилась в кооператив с требованием о приеме ее в члены ЖСК на том основании, что она является единственным наследником умершего и обладает преимущественным правом на вступление в ЖСК. ЖСК отказался принять Борисову в члены, так как ее муж вступил в ЖСК по льготной очереди, она же таких льгот не имеет. Кроме того, она проживает в 3-х комнатной квартире площадью 41 кв.м с родителями и сестрой, поэтому обеспечена жилой площадью. Борисова обратилась в суд. Суд вынес решение в пользу истицы, ссылаясь на то, что у Борисовой возникло право собственности на паенакопление, а, следовательно, и преимущественное право на вступление в кооператив. ЖСК обратился с апелляционной жалобой в областной суд. Какое решение должен вынести областной суд?

Решение

Жилищный закон исходит из того, что в случае смерти члена жилищного кооператива преимущественное право на вступление в члены жилищного кооператива имеет его супруг, при условии, что он имеет право на часть пая (ч. 1 ст. 131 ЖК РФ).

Статья 1177 ГК РФ устанавливает правила наследования пая в потребительском кооперативе. Это корпоративные права, они входят в состав имущества наследодателя.

Частью наследственного имущества члена потребительского кооператива является его пай. Нормы ГК РФ направлены на обеспечение прав и интересов наследников. Это выражается, в частности, в том, что наследнику не может быть отказано в приеме в члены кооператива. Наследник члена жилищного, дачного или иного потребительского кооператива имеет право быть принятым в члены соответствующего кооператива. Такому наследнику не может быть отказано в приеме в члены кооператива. Прием оформляется решением общего собрания (конференцией) членов кооператива (ч. 4 ст. 130 ЖК РФ).

Суд должен вынести решение в пользу Борисовой.

Практическое занятие № 11. Договор безвозмездного пользования (ссуды)

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Понятие договора безвозмездного пользования (ссуды) и его отграничение от сходных договоров.
2. Элементы договора.
3. Изменение, расторжение и прекращение договора ссуды.
4. Основания и правовые последствия прекращения договора ссуды

Практическое занятие № 15. Тема: Договор подряда и его виды

Вопросы для устного и письменного опроса

1. Общие положения о подряде.
2. Особенности договора бытового подряда.
3. Особенности строительного подряда.
4. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

5. Договор на выполнение НИОКР и технологических работ

Тест

1. Договор подряда является:

- а) консенсуальным;
- б) возмездным;
- в) реальным;
- г) безвозмездным.

2. Существенными условиями договора подряда являются:

- а) условие о найме субподрядчика;
- б) размер неустойки;
- в) предмет договора;
- г) цена работы.

3. Гражданским кодексом РФ предусмотрены следующие виды договоров подряда:

- а) договор на временную работу;
- б) бытовой подряд;
- в) договор на сезонную работу;
- г) строительный подряд.

4. Предметом договора подряда является:

- а) результат выполненной работы;
- б) изготовление или переработка вещи;
- в) оказание услуги;
- г) передача имущества в собственность.

5. Во время выполнения работы заказчик вправе:

- а) требовать от подрядчика представления отчетов о ходе выполнения работ;
- б) давать подрядчику обязательные для исполнения указания;
- в) вмешиваться в деятельность подрядчика;
- г) проверять ход и качество работы.

6. Заказчик по договору бытового подряда вправе отказаться:

- а) от дополнительных возмездных работ, не предусмотренных договором подряда;
- б) от выполнения работ по договору, уплатив подрядчику часть установленной цены;
- в) от исполнения договора в любое время без уважительных причин;
- г) от исполнения договора без предварительного извещения подрядчика.

7. Заказчик обязан в сроки и в порядке, предусмотренные договором:

- а) принять работу без осмотра;
- б) произвести экспертизу принятых работ;
- в) оговорить в акте приемки обнаруженные недостатки;
- г) осмотреть результаты выполненных работ.

8. Заказчик имеет право вместе с результатом работы потребовать от подрядчика передачи информации:

- а) касающейся эксплуатации предмета договора;
- б) составляющей коммерческую тайну о способах производства;
- в) о ноу-хау, примененных подрядчиком при производстве работ;
- г) без которой невозможно использование результатов работы для целей, указанных в договоре.

9. По договору подряда подрядчик обязуется:

- а) выполнить работу;
- б) оказать услугу;
- в) доставить груз;
- г) обеспечить хранение.

10. В случае неуплаты цены заказчиком, подрядчик имеет право:

- а) на удержание предмета договора;
- б) на взыскание убытков в полном объеме;
- в) передать предмет договора третьим лицам;
- г) на удержание остатка неиспользованного материала.

№	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
Ответ	аб	в	бг	а	аг	аб	вг	г	а	аг

2. Примерные вопросы к итоговой аттестации

1. Гражданское право, как отрасль права: понятие, предмет, метод и система
2. Источники гражданского права: понятие, виды и применение
3. Гражданские правоотношения: понятие, особенности, структура и виды гражданских правоотношений
4. Правоспособность граждан: понятие, содержание и ограничение правоспособности
5. Дееспособность граждан: понятие и виды дееспособности. Эмансипация
6. Опекa и попечительство в гражданском праве (общая характеристика).
 - a. Патронаж. Имя и место жительства гражданина
7. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим
8. Юридическое лицо: понятие, признаки, виды. Правоспособность и дееспособность юридического лица
9. Реорганизация и ликвидация юридического лица
10. Порядок и способы образования юридического лица. Учредительные документы
11. Хозяйственные товарищества и общества как юридические лица
12. Некоммерческие организации: понятие и виды
13. Хозяйственные товарищества: понятие, виды и характеристика товариществ
14. Хозяйственные общества: понятие, виды и характеристика обществ
15. Акционерное общество (АО): виды и порядок создания
16. Производственные кооперативы.
17. Государство и государственные (муниципальные) образования как субъекты гражданского права
18. Объекты гражданских прав: понятие, виды, классификация
19. Сделки в гражданском праве: понятие, виды. Условия действительности сделок
20. Недействительные (оспоримые и ничтожные) сделки
21. Представительство и доверенность в гражданском праве: понятие и виды
22. Исковая давность: понятие и виды
23. Сроки в гражданском праве
24. Право частной собственности: понятие и характеристика
25. Права собственности: понятие, форма собственности. Приобретение и прекращение права собственности
26. Ограниченные вещные права
27. Право государственной и муниципальной собственности
28. Обязательство: его понятие, значение и структура
29. Способы обеспечения исполнения обязательств в гражданском праве
30. Прекращение обязательств: понятие и способы
31. Договор аренды: понятие, виды и особенности
32. Договор купли – продажи: понятие, виды и особенности
33. Гражданско-правовой договор. Общие положения
34. Порядок заключения, изменения и расторжения договора
35. Договор подряда: понятие, виды и особенности
36. Договор хранения: понятие, виды и содержание
37. Договор поручения: понятие и особенности. Прекращение договора поручения
38. Понятие и особенности договора комиссии. Прекращение договора комиссии.
39. Агентский договор: понятие и содержание

6. Требования к условиям реализации рабочей программы дисциплины

6.1. Общесистемные требования

Электронная информационно-образовательная среда ФГБОУ ВО «КЧГУ»
<http://kchgu.ru> - адрес официального сайта университета.

<https://do.kchgu.ru> - электронная информационно-образовательная среда КЧГУ.

Электронно-библиотечные системы (электронные библиотеки)

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2023/2024 учебный год	Договор №915 эбс ООО «Знаниум» от 12.05.2023г.	Действует до 12.05.2024г.
	Электронно-библиотечная система «Лань». Договор № СЭБ НВ-294 от 1 декабря 2020 года.	Бессрочный
2023/2024 учебный год	Электронная библиотека КЧГУ (Э.Б.).Положение об ЭБ утверждено Ученым советом от 30.09.2015г.Протокол № 1). Электронный адрес: https://kchgu.ru/biblioteka - kchgu/	Бессрочный
2023/2024 учебный год	Электронная библиотека Юрайт Договор № 5856 от 12.05.2023 г	Действует до 12.05.2024г.
2023/2024 учебный год	Электронно-библиотечные системы:	

	<p>Научная электронная библиотека «ELIBRARY.RU» - https://www.elibrary.ru. Лицензионное соглашение №15646 от 01.08.2014г. Бесплатно.</p> <p>Национальная электронная библиотека (НЭБ) – https://rusneb.ru. Договор №101/НЭБ/1391 от 22.03.2016г. Бесплатно.</p> <p>Электронный ресурс «Polred.com Обзор СМИ» – https://polpred.com. Соглашение. Бесплатно.</p>	Бессрочно
--	--	-----------

6.2. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом
<p>Кабинет гражданского, семейного права и гражданского процесса для проведения занятий лекционного типа, занятий практического типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, <i>оснащенный оборудованием:</i> столы – 12 шт., стулья – 24 шт., стол и стул преподавателя – 1 шт., меловая доска – 1 шт., карты – 10 шт., телевизор – 1 шт., звуковые колонки – 2 шт. компьютер с подключением к информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета – 1 шт., Лицензионное программное обеспечение: - Microsoft Windows (Лицензия № 60290784), бессрочная - Microsoft Office (Лицензия № 60127446), бессрочная - ABBY Fine Reader (лицензия № FCRP-1100-1002-3937), бессрочная - Calculate Linux (внесён в ЕРПП Приказом Минкомсвязи №665 от 30.11.2018-2020), бессрочная - Google G Suite for Education (IC: 01i1p5u8), бессрочная - Kaspersky Endpoint Security (Лицензия № 1CE2-230131-040105-990-2679), с 31.01.2023 по 03.03.2025 г.</p>	<p>369200, Карачаево-Черкесская Республика, г. Карачаевск, ул. Ленина, 29. Учебный корпус №4, 3 этаж, помещение № 307</p>
<p>Аудитория для самостоятельной работы обучающихся. Специализированная мебель: столы – 12 шт., стулья – 24 шт., доска меловая -1 шт., Учебно-наглядные пособия (в электронном виде). Технические средства обучения: ноутбуки с подключением к информационно телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета – 3 шт., Лицензионное программное обеспечение: - Microsoft Windows (Лицензия № 60290784), бессрочная - Microsoft Office (Лицензия № 60127446), бессрочная - ABBY FineReader (лицензия № FCRP-1100-1002-3937), бессрочная - CalculateLinux (внесён в ЕРПП Приказом Минкомсвязи №665 от 30.11.2018-2020), бессрочная - Google G Suite for Education (IC: 01i1p5u8), бессрочная</p>	<p>369200, Карачаево-Черкесская Республика, г. Карачаевск, ул. Ленина, 29. Учебно-лабораторный корпус, 5 этаж, помещение № 507</p>

<p>- Kaspersky Endpoint Security (Лицензия № 1CE2-230131-040105-990-2679), с 31.01.2023 по 03.03.2025 г.</p>	
<p>Читальный зал, 80 мест, 10 компьютеров. Специализированная мебель: столы ученические, стулья. Технические средства обучения: Дисплей Брайля ALVA с программой экранного увеличителя MAGicPro; стационарный видеоувеличительCiearView с монитором; 2 компьютерных роллера USB&PS/2; клавиатура с накладкой (ДЦП); акустическая система свободного звукового поля FrontRowtoGo/\$; персональные компьютеры с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета. Лицензионное программное обеспечение: - MicrosoftWindows (Лицензия № 60290784), бессрочная - MicrosoftOffice (Лицензия № 60127446), бессрочная - ABBY FineReader (лицензия № FCRP-1100-1002-3937), бессрочная - CalculateLinux (внесён в ЕРПП Приказом Минкомсвязи №665 от 30.11.2018-2020), бессрочная - Google G Suite for Education (IC: 01i1p5u8), бессрочная - Kaspersky Endpoint Security (Лицензия № 1CE2-230131-040105-990-2679), с 31.01.2023 по 03.03.2025 г.</p>	<p>369200, Карачаево-Черкесская Республика, г. Карачаевск, ул. Ленина, 29. Учебно-лабораторный корпус, каб. 102 а.</p>

7. Особенности реализации дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья

Для лиц с ОВЗ и/или с инвалидностью РПД разрабатывается на основании «Положения об организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Карачаево-Черкесский государственный университет имени У. Д. Алиева».